



Zakład Usług Komunalnych

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

11-730 Mikołajki, ul. Warszawska 32

Tel/Fax 87/421 60 09 E-mail: biuro@zuk-mikolajki.pl

<http://www.zuk-mikolajki.pl>

Mikołajki, 30 września 2013r

Dotyczy: odpowiedzi na pytania do przetargu nieograniczonego na „Budowę budynku mieszkalnego 22-rodzinnego wraz z pełną infrastrukturą, zlokalizowanego przy ul. Ptasiej w Mikołajkach – w ramach Gminnego Programu budowy Mieszkań Komunalnych „Dla systematycznych”, ogłoszonego dnia 18.09.2013r pod nr 379090-2013

Przedstawiamy stanowisko Zamawiającego na zadane pytanie przez zainteresowanego oferenta:

Pytanie 1.

Proszę o sprecyzowanie sposobu wykończenia posadzek. W Opisie Technicznym posadzki w kuchni, łazience, przedpokoju i balkonach, określone zostały jako do indywidualnego wykończenia, a w pokojach (wykładzina PCV) do wykonania przez Wykonawcę. W Przedmiarze branży budowlanej natomiast, w poz. 136d.17-140d.17 ujęte zostały wykończenia indywidualne uwzględnione jako do wykonania przez Wykonawcę, a brak jest poz. wykończenia pokoi wykładziną PCV.

Odpowiedź:

Należy wykonać jedynie wykończenie posadzek na balkonach. Wykończenie posadzek w pokojach, przedpokoju, kuchni i łazience należeć będzie do użytkownika.

Pytanie 2.

Proszę o podanie ilości pomieszczeń, które należy przystosować dla osób niepełnosprawnych oraz rodzaj wyposażenia (lakierowane/stal nierdzewna). W opisie technicznym istnieje zapis, że wyposażenie łazienek w uchwyty, poręcze i akcesoria zależy od stopnia niepełnosprawności. W przedmiarze w poz. 158d,19 uwzględniono kpl. wyposażenia dla jednego pomieszczenia. Na rys. A-22 wyszczególniono 2 pomieszczenia.

Odpowiedź:

W planowanym budynku nie przewiduje się lokali przystosowanych dla osób niepełnosprawnych.

Pytanie 3.

Na rys. A-8 podano grubość płyt stropowych kanałowych 26,5cm. Czy mamy traktować jako omyłkowy zapis?

Odpowiedź:

Podana na rys. A-8 grubość płyt kanałowych (26,5cm) jest wartością omyłkową. Parametry płyt kanałowych zgodnie z zestawieniem płyt rys. K 20 projektu konstrukcji.