

WUOZ-ELK.5151.42.2022.JS  
Numer pisma 4548/2022

Elk, dnia 23.05.2022 r.

## ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4, art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), oraz art. 94 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), art. 53 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503);

### WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W OLSZTYNIE zawiadamia

o zajęciu stanowiska dnia 23.05.2022 r. przez organ konserwatorski, w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Burmistrza Mikołajek, w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkaniowo – usługowego (usługi hotelarskie i usługi powiązane) złożonego z czterech części (brył) połączonych klatką schodową posadowionych na wspólnym parterze i garażu podziemnym wraz infrastrukturą techniczną, drogą dojazdową i dojściami pieszymi na działce o numerze ewidencyjnym 203/1 w obrębie miasto Mikołajki, gmina Mikołajki prowadzonego w trybie art. 53 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 89 ust. 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840),

Zgodnie z art. 73 KPA Strona ma prawo wglądu w akt sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Czynności określone w § 1 są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu. Wgląd w akta sprawy w przypadku, o którym mowa w art. 236 § 2, następuje z pominięciem danych osobowych osoby składającej skargę. Strona może żądać uwierzytelnienia odpisów lub kopii akt sprawy lub wydania jej z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony. Organ administracji publicznej może zapewnić stronie dokonanie czynności, o których mowa w § 1, w swoim systemie teleinformatycznym, po uwierzytelnieniu strony w sposób określony w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z powyższym strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura Elk, ul. Mickiewicza 11, 19-300 Elk, w terminie 21 dni od dnia publicznego obwieszczenia, ogłoszenia lub udostępnienia niniejszego zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej.

#### Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Mikołajki
2. Novdom Sp. z o.o.
3. Pozostałe strony postępowania – w drodze obwieszczenia lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia
4. a/a

Z up. Warmińsko-Mazurskiego  
wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
*Joanna Sobolewska*  
p.o. Kierownika Delegatury