

BURMISTRZ MIASTA MIKOŁAJKI

woj. warmińsko-mazurskie

OŚ. 7625/10/08

Mikołajki, dn. 08. 05. 2008r.

DECYZJA Nr 3/08

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 46 ust.1 pkt 1, art. 46a ust. 7 pkt 4 i art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2008 roku Dz. U. Nr 25, poz. 150) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku „Arkas – Projekt” Pracownia Projektowo – Konsultingowa z siedzibą w Olsztynie działająca w imieniu i na rzecz Gminy Mikołajki z dnia 25. marca 2008 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie wielofunkcyjnego szutrowego toru – wyścigowego, narciarskiego, biegowego”

po uzgodnieniu środowiskowych uwarunkowań przez :

- Starostę Powiatu Mrągowskiego z dnia 22. kwietnia 2008 roku postanowieniem nr ROŚ.7633-8-1/08
- Państwowego powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mragowie, postanowieniem nr ZNS-4316- 34/2008 z dnia 6 maja 2008 roku

ustalam

następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację opisanego wyżej przedsięwzięcia :

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

1. rodzaj przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polegało będzie na wybudowaniu wielofunkcyjnego szutrowego toru – wyścigowego, narciarskiego, biegowego.

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości wynosi ok. 11ha, natomiast powierzchnia obiektu budowlanego to 4,37 ha.

Planowana budowa toru polegać będzie na:

- budowie toru rajdowego o szerokości jezdni 7m, szerokości poboczy 1,5m
- budowie drogi serwisowej o szerokości jezdni 4m
- budowie parkingu serwisowego – 25 miejsc postojowych
- budowie dwóch parkingów o łącznej liczbie 229 miejsc postojowych
- budowie przepustu
- ustawieniu barier stalowych energochłonnych

Wielofunkcyjny szutrowy tor - wyścigowy, narciarski, biegowy będzie miał nawierzchnię ulepszoną metodą stabilizacji lepiszczem hydraulicznym, droga serwisowa oraz parkingi o nawierzchni z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie (żwirowej).

Przepust stalowy rurowy wykonany zostanie z elementu prefabrykowanego typu MultiPlate MP200 VBH15.

Barieri montowane będą z gotowych elementów stalowych.

2. Miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ; **obejmującego działki o numerach:**

obręb Prawdowo – 19, 32 z możliwością oddziaływania na działki 20/1, 18, 34 oraz nr - 125 obręb Sady.

Na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody, teren planowanej inwestycji nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego / są na ukończeniu prace planistyczne związane z opisywanym terenem, zgodnie z ich ustaleniami będzie możliwość realizacji na nim usług rekreacji i sportu/.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia i prowadzenia prac odpady, należy zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (j.t. z 2007 roku Dz. U. Nr 39 poz. 251 z późn. zm.).
- ewentualne odpady niebezpieczne należy gromadzić do szczelnych pojemników, a następnie przekazać do utylizacji wyspecjalizowanym firmom posiadającym zezwolenie w zakresie świadczonych usług.
- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej / między 6.00 – 22.00 /.
- inwestycję należy realizować z minimalnym zajęciem terenu oraz z maksymalną ochroną roślinności.
- sprzęt budowlany wykorzystywany w trakcie realizacji przedsięwzięcia winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu i być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii.
- na etapie budowy należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót budowlanych,
- po zapleczu budowy i parku maszynowym przywrócić do stanu pierwotnego podobnie jak inne tereny niekorzystnie zmienione w związku z realizacją przedsięwzięcia.
- ścieki bytowe z zaplecza budowy należy gromadzić w przenośnych kabinach WC, opróżnianych przez firmę posiadającą zezwolenie Burmistrza Miasta Mikołajki.
- realizując przedsięwzięcie należy górną warstwę próchniczą o miąższości 20-30 cm zdjąć osobno i wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora.
- w przypadku natknięcia się w trakcie robót ziemnych na nierozpoznane stanowiska archeologiczne, należy wstrzymać roboty na tym odcinku i powiadomić służby konserwatorskie.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

Projekt budowlany winien uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska. Zgodnie z art.76 tej ustawy nowo zbudowany lub zmodernizowany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska, w szczególności dotyczy to wykonania wymaganych przepisami środków technicznych chroniących środowisko i zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych. Dlatego ustala się co następuje :

a/ istniejące uzbrojenie na czas wykonywania robót zabezpieczyć zgodnie z wytycznymi poszczególnych dysponentów sieci, uzbrojenia nadziemnego i podziemnego oraz uzgodnieniami właścicieli sąsiadujących posesji,

b/ zastosowane wyroby budowlane powinny posiadać aprobatę techniczną właściwej jednostki aprobującej, stwierdzającej o dopuszczeniu ich do obrotu i stosowania,

c/ w przypadku wystąpienia sieci drenażowej zachować szczególną uwagę podczas prac ziemnych, a w przypadku uszkodzenia sieci odbudować ją i doprowadzić do drożności,

d/ zaprojektować wzdłuż granic działek objętych inwestycją, pas zieleni min 5 m.

e/ roboty należy prowadzić zgodnie z ustaleniami dotyczącymi ochrony ekosystemów - Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, określonych w rozporządzeniu Wojewody Warmińsko – Mazurskiego, gdzie leży planowane przedsięwzięcie.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Przedsięwzięcie nie jest związane ze stwarzaniem zagrożenia poważną awarią przemysłową.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

VI. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta Mikołajki wpłynął wniosek Pracowni Projektowo – Konsultingowej „Arkas - Projekt” z siedzibą w Olsztynie działającej w imieniu i na rzecz Gminy Mikołajki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie wielofunkcyjnego szutrowego toru – wyścigowego, narciarskiego, biegowego z informacją o przedsięwzięciu w zakresie określonym art. 49 ust. 3 ustawy, Informacja o wszczętym postępowaniu administracyjnym:

- informację o wniosku umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Burmistrza Miasta Mikołajki – pozycja w wykazie ogólnym 21/08, pozycja zestawieniu formularzy A – 11/08.
- strony zawiadomione były o wszczęciu postępowania na podstawie art. 64 kpa, pismem nr OŚ. 7625/10/08 Strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 51 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska (mogących wymagać raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) – wymienione jest w § 3 ust.1 pkt 47 i 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.Nr 257, poz. 2573 ze zm.).

Zgodnie z art. 51 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska organ prowadzący postępowanie pismem dnia 15 lutego 2008 roku wystąpił o wydanie opinii, co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Starosty Powiatu Mrągowskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie.

Na tej podstawie uzyskano opinie tych organów i tak:

Starosta Powiatu Mrągowskiego – postanowieniem z dnia 09.04.2008r. znak: ROŚ-7633-8/08 stwierdził brak potrzeby wykonania raportu,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie – pismem z dnia 02.04.2008r. znak: ZNS.4316-28/2008, uznał brak konieczności wykonania raportu.

Na podstawie art. 51 ust.2 ustawy Prawo ochrony środowiska, kierując się kryteriami o których mowa w art. 51 ust. 8 pkt 2 ustawy – POŚ, określonymi w § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko i biorąc pod uwagę wskazane wyżej opinie, organ prowadzący postępowanie dnia 9. kwietnia 2008r. wydał postanowienie o nr OŚ. 7625/10/08, w którym odstąpił od nałożenia obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. O wydanym postanowieniu zawiadomiono strony oraz wywieszono je na tablicy ogłoszeń UMiG i w miejscowości, gdzie realizowane będzie przedsięwzięcie, jak również umieszczono na stronie BIP.

Postanowienie umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku pod pozycją w wykazie ogólnym 29/08 oraz w zestawieniu formularzy B pod poz. 14/08. Do organu prowadzącego postępowanie nie wpłynęło zażalenie na wydane postanowienie.

Dla terenu, na którym ma być przedsięwzięcie nie istnieje uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – jest w trakcie uchwalania, według którego będzie istniała możliwość wprowadzenia na nim usług rekreacji i sportu.

Środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia uzgodnione zostały ze Starostą Mrągowskim postanowienie nr ROŚ-7633-8-1/08 z dnia 22. kwietnia 2008 r. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Mrągowie postanowienie nr ZNS-4316-34/ 28 /2008 z dnia 6. maja.2008 r. Organy uzgadniające wydały postanowienia, w których zaopiniowały zakres decyzji nie wnosząc zastrzeżeń do przedstawionego projektu.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wielofunkcyjnego szutrowego toru – wyścigowego, narciarskiego, biegowego umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku pod pozycją w wykazie ogólnym 35/08 oraz pod pozycją 19 /08 w zestawieniu formularzy B.

Przedsięwzięcie zawiera się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Wielkich Jezior Mazurskich, należy zachować ustalenia określone w rozporządzeniu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego. Analizując zebrane dokumenty w sprawie, ustalono, że w zasadzie zarówno w fazie realizacji przedsięwzięcia jak i eksploatacji obiekt nie wpłynie istotnie na ogólny stan środowiska, gdyż wykorzystywany będzie czasowo do okresu prowadzenia prac budowlanych i do okresu organizowanych imprez.

Teren wokół inwestycji obsadzony zostanie pasem zieleni min. 5 m co znacznie wyeliminuje negatywny wpływ na środowisko.

W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Informacja o planowanym przedsięwzięciu stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Mikołajki, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

W myśl art.46 ust.4b POŚ decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art.46 ust.4 ustawy Prawo ochrony środowiska. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem **czterech lat** od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art.46 ust.4c termin, o którym mowa wyżej może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 56 ust.9 decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art.46 ust.4 pkt 2-9 ustawy POŚ.

Załączniki:

Charakterystyka całego przedsięwzięcia.

Kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy decyzja.

Otrzymują:

1. „Arkas – Projekt” Pracownia Projektowo – Konsultingowa
ul. Pstrowskiego 24, 10-602 Olsztyn
2. Strony postępowania wg wykazu stanowiącego załącznik do egzemplarza archiwalnego.

Do wiadomości:

1. Starosta Powiatu Mrągowskiego.
2. PPIS w Mrągowie.



Zwolnione z opłaty skarbowej: art.7 ust.3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej / Dz. U. Nr 225, poz.1635 ze zm./