

Ul. Kolejowa 7, 11-730 Mikołajki  
OŚ.6220.3.2021

Mikołajki, 29.10.2021 r.

## **DECYZJA** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2021 poz. 735), w związku z art. 71, art. 75, art. 82, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. 2021 poz. 247), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pani Izy Michałek, pełnomocnika Inwestora – Elektrowni PV 81 Sp. z o.o. w Mikołajkach, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 222/1, 223, 216 (obręb 0015) w miejscowości Tałty, Gmina Mikołajki”** oraz biorąc pod uwagę opinie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie – znak pisma WOOŚ.4220.279.2021.MG.6 z dnia 6 sierpnia 2021 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie – znak pisma ZNS.4083.14.2021 z dnia 16 czerwca 2021 r.
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku – znak pisma BI.ZZŚ.3.4360.101.2021.MK z dnia 25 maja 2021 r.

### **Burmistrz Miasta Mikołajki stwierdza**

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 222/1, 223, 216 (obręb 0015) w miejscowości Tałty, Gmina Mikołajki”**.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. czyszczenie paneli fotowoltaicznych prowadzić przy użyciu wody, z wykluczeniem stosowania detergentów;
2. w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną;
3. na etapie realizacji przedsięwzięcia nie pozostawiać otwartych wykopów; wykopy przed zasypaniem kontrolować pod kątem obecności zwierząt; w przypadku stwierdzenia ich występowania, osobniki należy bezpiecznie przenieść poza teren inwestycji;
4. rozpocząć prace ziemne poza sezonem lęgowym ptaków (tj. przed 1 marca i po 31 sierpnia) lub w jego trakcie po uprzednim sprawdzeniu terenu przez ornitologa i wykluczeniu lęgów ptaków na terenie objętym inwestycją;
5. pokos trawy dokonywać od centrum farmy w kierunku jej brzegów;
6. ogrodzenie farmy wykonać z zachowaniem ok. 20 cm odległości odstępu między dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem, w celu umożliwienia migracji małym zwierzętom;

zakończenie ogrodzenia wykonać w taki sposób, aby nie kaleczyć zwierząt np. poprzez zastosowanie nakładek na krawędziach ogrodzenia;

7. ogrodzenie farmy wykonać w taki sposób, aby nie kolidowało z użytkiem gruntowym oznaczonego jako 2205/RV, zlokalizowanym na działce nr 222/1

II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

III. Teren, na którym planowana jest inwestycja, nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2021 poz. 735) – dalej kpa organ administracji publicznej załatwi sprawę przez wydanie decyzji.

Zgodnie z art. 71 ust. 1 oraz 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. 2021 poz. 247) – dalej ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, która określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 cytowanej powyżej ustawy, jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta – w przedmiotowej sprawie Burmistrz Miasta Mikołajki.

Wnioskiem złożonym dnia 17.02.2021 roku pełnomocnik Inwestora, Elektrowni PV 81 Sp. z o. o., Pani Iza Michalek, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 222/1, 223, 216 (obręb 0015) w miejscowości Tałty, Gmina Mikołajki”**. Wniosek uzupełniono dnia 12.04.2021r.

Dnia 6.05.2020 roku organ ustalił strony postępowania i zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie, jest wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. 2019 poz. 1839) – zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody – kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Przeprowadzono proces screeningu i zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie pismami z dnia 6.05.2021 r., znak: OŚ.6220.3.2021, wystąpił o opinie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie, a na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Giżycku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie w opinii sanitarnej z dnia 16 czerwca 2021 roku (data wpływu: 17.06.2021 r.), znak pisma: ZNS.4083.14.2021, stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku w opinii z dnia 25 maja 2021 roku (data wpływu: 27.05.2021 r.) znak: BI.ZZŚ.3.4360.101.2021.MK nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 9 czerwca 2021r. znak: WOOŚ.4220.279.2021.MG zwrócił się do inwestora o uzupełnienie informacji zawartych w KIP załączonej do wniosku w zakresie zgodności inwestycji z zakazami określonymi na obszarze Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, w terminie 14 dni od otrzymania pisma. Pismem z dnia 6.07.2021r. wnioskodawca uzupełnił KIP o przedmiotowe informacje.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 6 sierpnia 2021 roku, znak: WOOŚ.4220.279.2021.MG.6 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowana inwestycja, polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej realizowana będzie na terenie działek nr 222/1, 223 i 216 zlokalizowanych w obrębie Tałty, gm. Mikołajki, pow. Mrągowski, woj. Warmińsko-Mazurskie. Działki te mają łączną powierzchnię ok. 10,6416 ha. Powierzchnia terenu przeznaczona pod inwestycję wyniesie natomiast do 3,63 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne, pastwiska trwałe, łąki trwałe, nieużytki i drogi. Obecnie teren działek porośnięty jest przez roślinność należącą do gatunków roślin synantropijnych. Są to zbiorowiska roślinności trawiastej niepodlegające ochronie. Inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie rolniczym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 100 m w linii prostej, w kierunku południowozachodnim od miejsca lokalizacji farmy fotowoltaicznej. Na terenie planowanej inwestycji prowadzona będzie produkcja energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca.

Panele będą skierowane w stronę południową. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Inwestor nie przewiduje realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. W tym czasie planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna, zachowana w dobrej kulturze rolnej tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej raz w roku.

Na obszarze inwestycji nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych (m.in. pestycydów i herbicydów). Nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcję paneli fotowoltaicznych przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Teren przewidziany pod przedsięwzięcie jest niezabudowany, w związku z czym nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe. Nie planuje się również wycinki drzew ani krzewów w związku z realizacją inwestycji. Przewiduje się, że oddziaływanie

planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy.

W okresie trwania prac budowlano-montażowych może nastąpić wzrost emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac zostanie ograniczony do pory dziennej, a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu budowlanego oraz środków transportu spełniających wymagania aktualnych przepisów odnośnie emisji hałasu. Urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu w miarę możliwości będą pracowały rozłącznie. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia 4 ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę. Inwestor nie przewiduje tankowania sprzętu budowlanego na terenie inwestycji. Każdego dnia, przed rozpoczęciem prac, będzie dostarczany sprzęt sprawny technicznie i zatankowany do pełna.

Ponadto w celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi będą gromadzone selektywnie, w sposób bezpieczny dla środowiska, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom, w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Przy wykonywaniu wykopów pod trasy kablowe masy ziemne zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypania przewodów. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

W celu ograniczenia oddziaływania inwestycji w trakcie jej realizacji na zwierzęta planowane jest prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym oraz regularna kontrola wykopów i uwalnianie uwięzionych w nich zwierząt. Projektowana elektrownia będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby instalacji (ok. 20 kW).

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu, czy też ścieków.

Praca paneli fotowoltaicznych nie będzie powodowała emisji hałasu. Jedynymi obiektami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej stanowiącymi źródło dźwięku będą inwertery o niskiej mocy akustycznej (ok. 40 dB) oraz transformator o mocy akustycznej ok. 70 dB. Przewiduje się lokalizację transformatora w wygłuszonym kontenerze, w odległości ok. 235 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych na klimat akustyczny i stan czystości powietrza w rejonie elektrowni będzie pomijalnie mały, ze względu na bardzo niewielką częstotliwość prowadzonych prac (kilka razy w roku).

Przewiduje się również, że w związku z niewielką mocą zainstalowanych urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (poza terenami mieszkalnymi, lokalizacja linii zmiennoprądowych pod ziemią, użycie izolowanego okablowania i lokalizacja urządzeń w obudowach o właściwościach ekranujących, bez dostępu dla osób nieupoważnionych) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone. W czasie eksploatacji farma fotowoltaiczna generuje jedynie odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Będą one niezwłocznie przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji – będą one w naturalny sposób odprowadzane przez rozsączanie powierzchniowe w obrębie nieruchomości, na której zostanie posadowiona instalacja. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca w trakcie eksploatacji nie są źródłem zanieczyszczeń. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo.

Ze względu na brak stosowania substancji niebezpiecznych instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Zakłócenia pracy instalacji jakie mogą wystąpić to uszkodzone panele i zużyte inwertery.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych i ze względu na swój charakter nie będzie miało niekorzystnego wpływu na klimat. Ponadto instalacja związana będzie z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych – z energii słońca, dzięki czemu przyczyni się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Planowana instalacja przystosowana będzie do postępujących zmian klimatu oraz pojawiających się sporadycznie ekstremalnych warunków: fale upałów, nadmierne opady deszczu, zaleganie długi okres czasu pokrywy śnieżnej itp. Krótkotrwałe występowanie powyższych zjawisk w żadnym stopniu nie wpłynie na zmniejszenie się wydajności elektrowni. Po zakończeniu eksploatacji nastąpi usunięcie konstrukcji, albo wyeksploatowana elektrownia zostanie zastąpiona nową.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2016 r., poz. 1911).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, na terenie którego obowiązują przepisy Uchwały nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 27 listopada 2012 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz z 2013 r., poz. 139, z późn. zm.) dalej uchwałą sejmiku.

Z analizy zapisów, w tym zakazów, obowiązujących na terenie przedmiotowego obszaru chronionego wynika, że analizowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do ich naruszenia. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z zabijaniem dziko występujących zwierząt, niszczeniem ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry.

Nie przewiduje się wycinki drzew i niszczenia jakichkolwiek zadrzewień. Przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z wydobywaniem skał, w tym torfu, oraz skamieniałości,

w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, jak również wykonaniem prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, czy zmianą stosunków wodnych.

Na działkach nr 230, 217/2, 224, sąsiadujących z terenem realizacji inwestycji, znajdują się zbiorniki wodne, jednak inwestycja zlokalizowana zostanie w odległości powyżej 100 m od tych zbiorników.

Tym samym planowane przedsięwzięcie nie naruszy zakazu lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych. Przedmiotowe zamierzenie nie przyczyni się również do likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Na działce nr 222/1 znajduje się użytek gruntowy oznaczonego jako 2205/RV. Z ogólnodostępnych dostępnych map wynika, że stanowi ono zarastające mokradło (obszar wodno-błotny), który może być miejscem występowania gatunków objętych ochroną. Z informacji przedłożonych przez Inwestora wynika, że użytek ten obecnie jest zarośnięty przez roślinność trawiastą. Zaplanowano jednak przesunięcie ogrodzenia terenu farmy ku północy, tak aby nie kolidowało z przedmiotowym użytkowaniem.

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 uchwały sejmiku, na terenie przedmiotowego obszaru chronionego krajobrazu wprowadza się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Niemniej jednak, zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 2 uchwały Sejmiku, zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, usytuowania i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na krajobraz.

W celu dodatkowej kompensacji wpływu elektrowni na krajobraz Inwestor planuje pomalować stoły montażowe pod panele, ogrodzenie oraz obiekty kubaturowe w stonowanych kolorach szarości lub zieleni.

Najbliższe położone obszary Natura 2000 to obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Jezioro Łuknajno PLB280003 oraz obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Mazurska Ostoja Żółwia Baranowo PLH280055, oddalone ok. 2,2 – 2,5 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w granicach korytarzy ekologicznych: Warmia - Dolina Pasłęki Wschodni KPn-7C oraz Śniardwy – Mamry KPn-8A. Przewiduje się jednak, że elektrownia nie będzie tworzyć bariery do przemieszczania się większych zwierząt, ani nie wpłynie na drożność korytarzy ekologicznych. Pojawiające się większe zwierzęta będą mogły obejść elektrownię wzdłuż ogrodzenia. Ponadto ogrodzenie terenu elektrowni wykonane zostanie z pozostawieniem ok. 20 cm wolnej przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu, w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom. Jednocześnie zakończenie ogrodzenia będzie wykonane w taki sposób, aby nie kaleczyć zwierząt np. poprzez zastosowanie nakładek na krawędziach ogrodzenia.

Na terenie inwestycyjnym nie występują inne elektrownie fotowoltaiczne. Ponadto ze względu na niewielki zakres możliwych oddziaływań z terenu elektrowni fotowoltaicznej, ograniczony wyłącznie do terenu przedsięwzięcia, nie przewiduje się możliwości kumulacji oddziaływań. Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich.

Teren inwestycji nie leży również w zasięgu 7 stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Po przeanalizowaniu dokumentacji załączonej do wniosku, opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku w aspekcie uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla opisanego wyżej przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwy organ w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Natomiast zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś podano do publicznej wiadomości informację o wydaniu przedmiotowej decyzji i możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Decyzję umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku pod pozycją 3-2/2021.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, brakiem powiązań z innymi przedsięwzięciami mogącymi powodować kumulację oddziaływań, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą oddziaływania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy stwierdzam jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Mikołajki, w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na wniosek stron zawarty w

odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora od przestrzegania przepisów prawa wynikających z innych aktów prawnych.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik- Iza Michałek, Elektrownia PV 81 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
2. *[faint text]*
3. *[faint text]*
4. *[faint text]*
5. *[faint text]*
6. *[faint text]*
7. *[faint text]*
8. *[faint text]* ołajki
9. *[faint text]* ołajki
10. *[faint text]*

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Królewiecka 60B, 11-700 Mrągowo
3. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Giżycku, ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko

Zgodnie art. 86a ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /jt. Dz. U. 2018 poz. 2081/ decyzja ostateczna zostanie przekazana do :

- Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego, 10-562 Olsztyn, ul. Emilii Plater 1
- Starosty Powiatu Mrągowo, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wóbel  
SEKRETARZ GMINY



Mikołajki, 29.10.2021r.

**Załącznik nr 1**

**Do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
OŚ.6220.3.2021 z dnia 29.10.2021r.**

**CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- maksymalnie 4000 szt. paneli fotowoltaicznych;
  - inwerterów (przetwornic) o niskiej mocy (do 200 kW każdy), umieszczonych bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych lub jednego centralnego do 900 kW, zlokalizowanego w pomieszczeniu kontenera z przetwornicami;
  - kontenerowej stacji transformatorowej o wymiarach 10 m x 5 m, wysokości do 4 m, składającej się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnicy niskiego 3 napięcia oraz rozdzielnicy średniego napięcia. Moc transformatora wynosić będzie maksymalnie 1500 kVA;
  - kontenera technicznego, o powierzchni do 100 m<sup>2</sup>, wysokości do 4 m;
- Inwestor dopuszcza realizację więcej niż jednego kontenera technicznego. W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii;
- ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3 m (bez podmurówki).

Panele fotowoltaiczne zlokalizowane zostaną w północnej części działki nr 222/1, w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach - słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,5 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane w stronę południową. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.

Przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m<sup>2</sup> uwzględniającego powierzchnie umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości 15 kV lub 20 kV, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej.

Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel  
SEKRETARZ GMINY