

ZARZĄDZENIE Nr 97/2023

Burmistrza Miasta Mikołajki
z dnia 1 sierpnia 2023r.

w sprawie ustalenia ogólnych zasad dotyczących organizowania ogródków gastronomicznych na terenach będących własnością Gminy Mikołajki

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.),

Burmistrz Miasta Mikołajki zarządza co następuje:

Rozdział 1. Postanowienia ogólne.

§1. 1. Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o:

- a) ogródka gastronomicznym - należy przez to rozumieć niepołączoną trwale z gruntem, niewydzieloną z przestrzeni za pomocą trwałych przegród budowlanych formę zwiększenia liczby miejsc konsumenckich w ramach funkcjonującego lokalu gastronomicznego, stanowiącego dla niego zaplecze socjalno-sanitarne wraz z wolnostojącym wyposażeniem, na które składają się elementy takie jak stoliki, krzesła, parasole, potykacz lub pulpit z menu, pomocnik kelnerski, kosz na śmieci oraz zielen liściasta w donicach;
- b) potykaczu - należy przez to rozumieć wolnostojące, przenośne urządzenie reklamowe z menu o dopuszczonej wysokości nie większej niż 100 cm, szerokości nie większej niż 70 cm, składające się z dwóch prostokątnych tablic złączonych wzdłuż górnej krawędzi, wystawiane w godzinach otwarcia lokalu gastronomicznego, przy czym nie więcej niż jeden na każdy lokal;
- c) pulpicie - należy przez to rozumieć wolnostojące, przenośne urządzenie w postaci tablicy z menu w formacie A3, umieszczone na podstawie, o całkowitej wysokości nie większej niż 140 cm i szerokości 50 cm, wystawiane w godzinach otwarcia lokalu gastronomicznego, przy czym nie więcej niż jeden na każdy lokal.
- d) wnioskodawcy - należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności w zakresie gastronomii, ubiegający się o uzyskanie pozwolenia na lokalizację ogródka gastronomicznego;
- e) zarządcy – gminna jednostka organizacyjna;
- f) terenie gminny - należy przez to rozumieć grunty stanowiące własność Gminy Mikołajki lub zarządzane przez gminne jednostki organizacyjne;

Rozdział 2. Zasady porządkowe.

§2. Ustala się zasady porządkowe dotyczące organizowania ogródków gastronomicznych, obowiązujące na terenach będących własnością Gminy Mikołajki:

1. Podmiot posiadający prawo do dysponowania lokalem w celu prowadzenia działalności wyłącznie gastronomicznej, może ubiegać się o zorganizowanie ogródka gastronomicznego przed prowadzonym przez siebie lokalem gastronomicznym, z pierwszeństwem dla lokalu znajdującego się w poziomie terenu / w parterze budynku.
2. Dopuszcza się sytuowanie punktu gastronomicznego, w formie ogródka gastronomicznego, dla lokalu spełniającego łącznie następujące warunki:
 - a) lokal znajduje się w poziomie terenu/w parterze budynku i posiada bezpośrednio lub pośrednio wejście z zewnątrz;

- b) w lokalu prowadzona jest wyłącznie działalność gastronomiczna.
- 3. Wyklucza się funkcjonowanie ogródków gastronomicznych przed lokalami, których funkcjonowanie mogłoby naruszać przepisy prawa powszechnie obowiązującego, możliwość wykonywania zadań organów administracji publicznej.

Rozdział 3. Tryb wydawania pozwolenia.

§3. Ogólne zasady wydawania pozwoleń:

1. O wydanie pozwolenia na zajęcie terenu przed lokalem gastronomicznym w celu ekspozycji ogródka gastronomicznego wnioskodawca występuje do właściciela lub zarządcy terenu.
2. Tryb wydania pozwolenia uzależniony jest od stanu prawnego terenu:
 - a) w przypadku zajęcia pasa drogowego dróg publicznych zgoda wydawana będzie w formie decyzji administracyjnej;
 - b) w przypadku zezwolenia na zajęcie pozostałych terenów gminnych - w formie umowy.
3. Wniosek o wydanie pozwolenia powinien zawierać:
 - a) imię i nazwisko oraz adres wnioskodawcy wraz z danymi kontaktowymi;
 - b) powierzchnię wnioskowaną wraz wymiarami;
 - c) wnioskowany okres zajęcia terenu;
 - d) mapę z naniesioną lokalizacją ogródka gastronomicznego wraz z projektem graficznym ogródka.

§4. Wydanie pozwolenia dla terenów zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej:

1. W przypadku lokalizacji ogródka gastronomicznego na obszarze miasta wpisanym do rejestru zabytków oraz stref ochrony konserwatorskiej wnioskodawca obowiązany jest uzyskać stosowne uzgodnienie z właściwym konserwatorem zabytków.
2. Uzgodnienie, o którym mowa w §2 ust. 1 wraz z dokumentacją, na podstawie której wydano w/w uzgodnienie, wnioskodawca jest obowiązany przedłożyć wraz z wnioskiem o wydanie pozwolenia.
3. Brak przedłożenia uzgodnienia o którym w ust. 2 wraz z dokumentacją skutkuje odmową wydania pozwolenia na lokalizację ogródka.
4. Pisemne uzgodnienie, o którym mowa w ust. 1 obowiązuje w okresie obowiązywania pozwolenia, o którym mowa w rozdziale 3 §1 ust. 2. Na dalszy okres ekspozycji ogródka gastronomicznego należy ponownie wystąpić z wnioskiem do właściwego konserwatora zabytków o wydanie przedmiotowego uzgodnienia.

§5. Podmiot posiadający prawo do dysponowania terenem i prowadzenia działalności na podstawie zgody, o której mowa w rozdziale 3 §1 ust. 2 może poddzierżawiać użytkowany teren, oddawać go do bezpłatnego użytkowania lub udostępnić innym podmiotom mediów w celu nagłaśniania muzyki na terenie ogródka gastronomicznego bądź w jego sąsiedztwie, tylko po uzyskaniu indywidualnej, pisemnej zgody wydanej przez Burmistrza Miasta Mikołajki pod rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy bądź uchylecia decyzji administracyjnej pozwalającej na zajęcie pasa drogowego.

Rozdział 4. Zasady funkcjonowania ogródka gastronomicznego.

§6. Ustala się następujące zasady funkcjonowania ogródka gastronomicznego:

1. Wszystkie elementy ogródka gastronomicznego, w szczególności parasole, potykacze, pulpity, urządzenia reklamowe oraz elementy dekoracyjne, donice z roślinnością itp. będą zlokalizowane w granicach ogródka gastronomicznego.
2. Z terenu ogródka należy na bieżąco usuwać śmieci, niedopałki i inne nieczystości.
3. Nie dopuszcza się przysłaniania nawierzchni poprzez stosowanie sztucznej trawy i wykładzin.
4. W przypadku lokalizacji przy drzewie – nie dopuszcza się zabudowy obszaru wokół niego, należy zachować min. 0,5 m strefy ochronnej dla pnia drzewa.
5. Nie dopuszcza się przeprowadzania energii elektrycznej do ogródka gastronomicznego przez tereny nie będące jego częścią, w szczególności w formie „przewieszek” czy korytek kablowych.
6. Elementy konstrukcyjne ogródka gastronomicznego powinny być utrzymane w jednolitej, spójnej stylistyce (formie, kształcie, kolorze), utrzymane w ciepłej kolorystyce z wykluczeniem barw jaskrawych i fluorescencyjnych. Preferowane kolory to biały, beż i niebieski.
7. Ogrodzenie ogródka gastronomicznego służy zaznaczeniu jego obszaru i znajduje się w obrysie ogródka.
8. Wszystkie elementy konstrukcyjne ogródka, jego wyposażenie, muszą być umieszczone w sposób zapewniający bezpieczeństwo pod względem konstrukcji oraz użytego materiału.

Rozdział 5. Postanowienia końcowe.

§7. Wykonanie Zarządzenia powierza się:

1. Kierownikowi referatu ds. Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomości
2. Kierownikowi referatu ds. Utrzymania Infrastruktury Publicznej i Ochrony Środowiska

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uwag formalno - prawnych
nie wnoszę
RADA MIASTA
Dorota Ziobojuk

BURMISTRZ
Dietrich Jakubowski