

ZARZĄDZENIE Nr 38/2022

Burmistrza Miasta Mikołajki

z dnia 05.04.2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie
służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Mikołajki**

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w zw. z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013 r. i uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały, Burmistrz Miasta Mikołajki zarządza co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem nieograniczoną w czasie służebność przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Mikołajki oznaczonych nr geod. **69 obręb Tałty, 186 obręb Faszczce, 267 i 268 obręb Baranowo**, na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie adres: 20-340 Lublin, ul. Grabarska 21 A - polegającą w szczególności na:
 - a) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci kablowych linii elektroenergetycznych niskiego napięcia nN, oraz przyłączy kablowych nN i złączy kablowych o łącznej powierzchni pasa służebności przesyłu **42,5 m²**, służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej.
 - b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt a), wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
 - c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z groźeniem tego terenu.

§ 2

Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w §1 ograniczonym prawem rzeczowym zostanie ustalone w protokole uzgodnień do ustanowienia służebności.

§ 3

Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

§ 4

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Mikołajki wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w § 1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. zarządzania drogami oraz utrzymania obiektów i infrastruktury publicznej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Jakubowski