

ZARZĄDZENIE Nr 25/2021

Burmistrza Miasta Mikołajki
z dnia 19 marca 2021r.

w sprawie
wydzierżawienia nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.) oraz uchwały Nr XXIII/12/2021 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 12 marca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.),

Burmistrz Miasta Mikołajki zarządza co następuje:

§1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości gminne oznaczone nr geod. 193/17, 200/5, 202/55, 202/50, 204, 202/18, 202/58, 424/3, 426/3, 426/5, 427/15, 427/12, 427/16, 428/1, 431/2, 402/3, 551/8, 411/3, 413/37, 433/1, 413/8, 413/32, 413/33, 413/36, 413/20, 436/3, 437/2, 439/6, 441/6, 443/2, 445/44, 445/41, 450/4, 450/5, 452/2, 454/1, 445/8, 445/18 o łącznej szacunkowej powierzchni 1,5368 ha (powierzchnia całkowita 2,8088 ha), położone w granicach obrębu geodezyjnego Mikołajki.

§2. Szczegółowy zakres przedmiotu dzierżawy będzie oznaczony na załączniku graficznym do umowy dzierżawy.

§3. Przedmiot dzierżawy oddany będzie w dzierżawę na rzecz podmiotu wyłonionego w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji na „Świadczenie usług operatora na Przystani Portowej Mikołajki w Mikołajkach” na podstawie ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1528 ze zmian.)

§4. Umowa dzierżawy zawarta będzie na okres nie przekraczający 5 lat.

§5. Ustala się indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.000,00 zł/miesięcznie netto + należny podatek VAT - za cały przedmiot dzierżawy.

§6. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Mikołajki

Piotr Jakubowski

Uwag formalno - prawnych
nie wnoszę
RADA PRAWNY
Mikołajki