

ZARZĄDZENIE NR 2/2021
Burmistrza Miasta Mikołajki
z dnia 7 stycznia 2021 roku

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki na wschód od ulicy Papieża Jana Pawła II

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zmianami), art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Burmistrz Miasta Mikołajki zarządza co następuje:

§ 1. Uwagi wniesione do wyłożonego po raz drugi do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki na wschód od ulicy Papieża Jana Pawła II rozpatruje się w sposób określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Jakubowski

Uwag formalno-prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Dariusz Zwojtek

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 2/2021 z dnia 07.01.2021r.

Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki na wschód od ulicy Papieża Jana Pawła II

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy	Ustalenia projektu planu	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi	Dodatkowe wyjaśnienia
1	2020-12-28	dane w aktach sprawy	341/3 obręb miasto Mikołajki	MN.14	1.1. wykreślenie z planu punktu umożliwiającego posadowienie budynków bliźniaczych na obszarze MN.14 1.2. dopisanie do projektu planu punktu, który dopuszcza możliwość w ramach przeznaczenia uzupełniającego realizację nie więcej niż 1 budynku usługowego (35 m ²) przy jednoczesnej zabudowie działki domem mieszkalnym	Uwzględniona Nieuwzględniona	-
2	2020-12-28	dane w aktach sprawy	własność działek na części obszaru MN.12 i MN.13	MN.12, MN.13, MN.14	2.1. wprowadzenie w obszarze MN.14 w ramach przeznaczenia podstawowego tylko zabudowy wolnostojącej w liczbie nie większej niż jeden budynek mieszkalny oraz jednego budynku gospodarczego lub garażowego na jednej działce budowlanej, bez możliwości lokalizacji zabudowy bliźniaczej 2.2. brak możliwości sytuowania budynków bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną 2.3. wprowadzenie dla obszaru MN.12, MN.13, MN.14 szerokości elewacji budynku od 7 m do 15 m 2.4. określenie wielkości maksymalnej powierzchni zabudowy budynków (nie większej niż istniejących budynków w sąsiedztwie)	Uwzględniona Uwzględniona Uwzględniona	-
3	2020-12-14	dane w aktach sprawy	346/19, 346/80, 348/48 obręb miasto Mikołajki	MNU.10	3.1. zachowanie dotychczasowych warunków zabudowy (jak w decyzji o warunkach zabudowy) 3.2. możliwość wybudowania 3 kondygnacji nadziemnych 3.3. możliwość nieumieszczania miejsc parkingowych przynależnych do działalności usługowej na terenie wyżej wymienionych działek	Nieuwzględniona Nieuwzględniona Nieuwzględniona	-