

# ZARZĄDZENIE Nr 131/2019

Burmistrza Miasta Mikołajki  
z dnia 20 listopada 2019r.

w sprawie  
sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku położonym w  
Mikołajkach przy ul. Warszawskiej 30, obręb geod. Mikołajki

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) i art.13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1 i pkt. 9 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały, w zw. z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XI/142/2019 z dnia 31 października 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości,

Burmistrz Miasta Mikołajki zarządza co następuje:

**§1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 5 w budynku mieszkalnym położonym w Mikołajkach przy ul. Warszawskiej 30 obręb geod. Mikołajki w granicach działki o nr geod. 1063/1 wraz z pomieszczeniami gospodarczymi oraz z udziałem 130/1000 w elementach wspólnych budynku i w gruncie pod budynkami nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udziałem w prawie własności gruntu działki nr 1063/1 na rzecz najemcy.**

**§2. Ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości określonej przez biegłego rzeczoznawcę:**  
a. w wysokości 75% przy wniesieniu przez nabywcę zapłaty w formie jednorazowej  
b. w wysokości 60% przy wniesieniu przez nabywcę zapłaty w formie ratalnej

**§3. Traci moc Zarządzenie Nr 33/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 1 kwietnia 2016r. w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku położonym w Mikołajkach przy ul. Warszawskiej 30, obręb Mikołajki.**

**§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.**

**§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

Uwag formalno - prawnych  
nie wnoszę .....

RADCA PRAWNY

Dawid Zajączek

BURMISTRZ