



Mikołajki, 12.06.2018r.

Znak: SIZP.271.10.2018

Dotyczy przetargu: „Budowa nabrzeża nad Jeziorem Mikołajskim w ramach przedsięwzięcia: Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych WJM wraz z budową śluzy Guzianka II i remontem śluzy Guzianka I/Etap IIA - udrożnienie szlaku wodnego na Kanale Giżyckim, przebudowa nabrzeży jezior: Mikołajskiego, Niegocin, Nidzkiego oraz brzegów rzeki Pisy”

Numer ogłoszenia 2018/S 094-212482; data zamieszczenia: 2018-05-18

Przedstawiamy stanowisko Zamawiającego na zadane pytania przez Wykonawców.

Pytanie 1: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 1.8:

- prosimy o potwierdzenie, że sankcja dla Wykonawcy w postaci braku roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu w sytuacji „opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzeniu takich dokumentów” (rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Kontrakcie lub jak wymagane jest przez Inżyniera w związku z realizacją przedmiotu zamówienia) dotyczy opóźnienia spowodowanego przez Wykonawcę;
- ponadto prosimy o określenie czasu, w jakim Inżynier będzie zobowiązany zatwierdzić takie dokumenty.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że sankcja dla Wykonawcy w postaci braku roszczeń o której mowa w klauzuli 1.8 dotyczy opóźnienia spowodowanego przez Wykonawcę. Inżynier będzie dokonywał zatwierdzenia dokumentów w terminie 14 dni.

Pytanie 2: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 1.13: Prosimy o wskazanie dokumentów, których przekazanie w ramach tej klauzuli leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający posiada prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz wszelkie inne zgody i warunki niezbędne do uzyskania tej decyzji. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót konieczne będzie uzyskanie np. warunków i zgód na zajęcie pasa drogowego lub inne wówczas leży to po stronie Wykonawcy robót.

Pytanie 3: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 4.1: „W przypadku stwierdzenia złego stanu sieci i urządzeń istniejących Wykonawca przedłoży Inżynierowi opinię dotyczącą stanu technicznego oraz proponowany program naprawy wraz z wyceną kosztów naprawy” – prosimy o potwierdzenie, że naprawa dokonana przez Wykonawcę w opisanym trybie będzie stanowiła podstawę do przedłużenia Czasu na Ukończenie, jeśli jej wykonanie będzie miało wpływ na czas realizacji Robót.

Odpowiedź: Jeżeli opisane powyżej roboty będą miały wpływ na czas realizacji robót Wykonawca będzie miał podstawy do wystąpienia z wnioskiem o przedłużenie Czasu na Ukończenie.

Pytanie 4: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 10.1: „Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokumentację powykonawczą oraz dostarczyć prawomocne dokumenty

pozwalające na użytkowanie zrealizowanych Robót“ – prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie, czy Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zadaniem Wykonawcy będzie dostarczenie kompletu dokumentów umożliwiających Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 5: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 4.26: Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód – prosimy o potwierdzenie, że rozumiana jest tu, jak w klauzuli 6.5, „jak najmniejsza uciążliwość”, jako, że uniknięcie „jakichkolwiek zakłóceń” w sytuacji prowadzenia robót budowlanych nie jest możliwe.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zapisy klauzuli 4.26 należy rozumieć jak w klauzuli 6.5

Pytanie 6: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 7.1: „Przed złożeniem jakiegokolwiek zamówienia na materiały lub produkty, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Wniosek o Zatwierdzenie.” Z uwagi na fakt, że Wykonawcy w celu zapewnienia bezpieczeństwa dostaw materiałów zawierają długoterminowe umowy dostaw na materiały jak stal i inne i dokonują zamówień materiałów z koniecznym wyprzedzeniem, (w przeciwnym razie dostawa niektórych materiałów z krótkoterminowym wyprzedzeniem byłaby niemożliwa) co czyni niewykonalnym sprostanie powyższemu zapisowi prosimy o zmianę klauzuli poprzez wykreślenie cytowanego fragmentu.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis klauzuli 7.1 bez zmian.

Pytanie 7: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 7.8: „Wykonawca poniesie wszystkie opłaty licencyjne, wydobywcze, dzierżawne, środowiskowe, odpadowe i inne, w szczególności za (b) zwałkę materiałów pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych materiałów zbędnych, zarówno naturalnych, jak i sztucznie wytworzonych, poza obszarem zwałowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie.” Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązanie nie obejmuje kosztów wynikających w przypadku materiałów zanieczyszczonych, wymagających specjalnych warunków zwałki/utyliacji.

Odpowiedź: Zapisy klauzuli 7.8 dotyczą wszelkiego rodzaju materiałów poddawanych zwałce/utyliacji w tym, również tych wymagających specjalnych warunków.

Pytanie 8: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 8.3: „Wykonawca ma obowiązek uwzględnić okresy wyłączenia bądź ograniczenia prowadzenia robót budowlanych (określone decyzjami, pozwoleniami, uzgodnieniami, uwarunkowaniami, itp.) przy tworzeniu harmonogramu (Programu) i nie mogą być one podstawą do składania roszczeń Wykonawcy o wydłużenie Czasu na Ukończenie.” Prosimy o wskazanie, jakie okresy wyłączenia/ograniczenia Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w harmonogramie (tj wskazanie odnośnych okresów i decyzji).

Odpowiedź: Tworząc Program Robót (Harmonogram) Wykonawca powinien brać pod uwagę warunki klimatyczne panujące w rejonie prowadzonych robót, w tym uwzględnić warunki zimowe uniemożliwiające, bądź znacznie ograniczające, prowadzenie robót w pełnym zakresie. Wykonawca również musi uwzględnić w Programie okresy letnie (lipiec – sierpień), gdzie ze względu na ruch turystyczny również nastąpi ograniczenie zakresu robót.

Pytanie 9: Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 14.16: „Odsetki ustawowe za opóźnienie naliczane będą od daty otrzymania świadczenia nienależnego” z uwagi na fakt, że

Wykonawca, bądź obie Strony mogą stwierdzić nienależność świadczenia w późniejszym okresie, po fakcie dokonania świadczenia oraz, że wykonanie świadczenia nienależnego przez Zamawiającego może być dokonane z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca nie powinien ponosić odpowiedzialności w postaci płatności odsetek od świadczenia licząc od daty jego otrzymania – prosimy o zmianę postanowienia w ten sposób, że odsetki będą należne od daty wymagalności, to jest zwrotu świadczenia wskazanej przez Zamawiającego w wezwaniu skierowanym do Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis klauzuli 14.16 bez zmian.

Pytanie 10: Prosimy o zmianę daty zwrotu 70% zabezpieczenia wykonania na 30 dni od daty wykonania zamówienia stwierdzonej w Świadectwie Przejęcia. Obecnie określona w SIWZ jako data zwrotu - data wydania Świadectwa Przejęcia jest datą późniejszą i niezależną od Wykonawcy. Natomiast zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych Art. 151.. Zamawiający zwraca 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis o dacie zwrotu 70% zabezpieczenie bez zmian.

Pytanie 11: Zamawiający w Instrukcji dla Wykonawców, pkt 1.2.i. informuje, że ramach przedsięwzięcia będą prowadzone inwestycje o podobnym charakterze – prosimy o wyjaśnienie czy i jakie ewentualnie skutki miałyby wynikać z powyższego dla Wykonawcy przedmiotowego Zamówienia.

Odpowiedź: Niniejsza inwestycja jest elementem większego przedsięwzięcia pn. „Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych Wielkich Jezior Mazurskich wraz z budową śluzy „Guzianka II” i remontem śluzy „Guzianka I”, które realizowane jest przy współfinansowaniu z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lat 2014 -2020 przez gminy: Pisz, Giżycko, Mikołajki oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – RZGW Warszawa.

Obecnie realizowane bądź przygotowywane do realizacji w latach 2018 -2021 są następujące inwestycje:

- Budowa śluzy „Guzianka II”, w Rucianem – Nidzie, łączącej jeziora Bełdany i Guzianka z Jeziorem Nidzkim;
- Przebudowa i umocnienie Kanału Szymońskiego;
- Przebudowa i umocnienie części Kanału Giżyckiego/ Łuczańskiego;
- Przebudowa i umocnienie Kanału Mioduńskiego;
- Przebudowa i umocnienie Kanału Grunwaldzkiego;
- Przebudowa i umocnienie Kanału Tałckiego;
- Przebudowa nabrzeża Jeziora Mikołajskiego;
- Przebudowa nabrzeża Jeziora Niegocin na od Kanału Giżyckiego do molo.
- Przebudowa basenu portu śródlądowego w Giżycku;
- Udrożnienie szlaku wodnego poprzez przebudowę kładki nad Kanałem Giżyckim na przedłużeniu ul. 3 Maja;
- Przebudowa nabrzeża rzeki Pisy w Pisz;
- Remont śluzy „Guzianka I”.
- Udrożnienie szlaku wodnego poprzez prace hydrotechniczne przy kanałach i ich połączeniach z jeziorami (6 lokalizacji).
- Przebudowa śluzy i jazu w Karwiku.
- Przebudowa zaplecza technicznego (brzegów jezior: Mikołajskiego i Niegocin) do obsługi szlaku w Mikołajkach i Giżycku wraz z przebudową wyciągu dla statków.
- Przebudowa i umocnienie Kanału Piękna Góra.
- Przebudowa i umocnienie Kanału Węgorzewskiego
- Udrożnienie kanału Śniardwy – Roś.

- Przebudowa i udrożnienie brzegów rzeki Węgorapy.

W związku z powyższym prowadzony będzie szereg postępowań przetargowych na wyłonienie wykonawców robót budowlanych w wyżej wymienionym zakresie. Postępowania ogłaszają poszczególni partnerzy przedsięwzięcia.

Pytanie 12: Prosimy o udostępnienie planu batymetrycznego dna jeziora w obrębie nabrzeża.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje planem batymetrycznym jeziora.

Pytanie 13: Prosimy o udostępnienie STWiOR dotyczącego robót kafarowych.

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił komplet STWiOR będących w jego posiadaniu

Pytanie 14: Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji istniejącego nabrzeża.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje szczegółową inwentaryzacją istniejącego nabrzeża?

Pytanie 15: Ze względu na złożony charakter projektu zawierającego dużą ilość elementów, które należy zweryfikować oraz ryczałtowy charakter kontraktu, zwracamy się o przedłużenie terminu składania ofert o dwa tygodnie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Pytanie 16: W nawiązaniu do odpowiedzi nr 65 (odpowiedzi udzielone w dniu 25.04.2018r) podającej szczegółowe wyposażenie postumentów na pomostach m.in. o zestawy wodomierzowe prosimy o informację czy zamawiający wymaga dodatkowo wykonanie studni wodomierzowych dla postumentów. Zgodnie z dokumentacją studnie należało wyposażyć w króćce spustowe wody oraz króćce ze złączką do podłączenia sprężonego powietrza w celu przedmuchiawania instalacji i dokładnego opróżnienia instalacji z wody na okres zimy.

Odpowiedź: studnie spustowo-wodomierzowe zarówno zbiorczo dla postumentów na pomostach, jak i dla pojedynczych postumentów na nabrzeżu są zawarte w projekcie, ich lokalizacja jest wskazana na rysunkach PZT_IZ01 (części 3, 4 i 5), a opis znajduje się w projekcie instalacji sanitarnych – część dotycząca sieci wodociągowej dla zagospodarowania terenu, cyt.:

„Dla słupków dystrybucyjnych wody oraz dla pomostów dobrano wodomierze DN15, $Q_n=1,5$ m³/h.

Wodomierze dla pomostów oraz dla budynku B będą zamontowane w studniach wodomierzowych.

Wodomierze dla słupków dystrybucyjnych wody zlokalizowanych wzdłuż nabrzeża będą zamontowane bezpośrednio w słupkach lub w studniach wodomierzowych.

Ponadto każdą studnię wodomierzową należy wyposażyć w króćce spustowe wody oraz w króćce ze złączką do podłączenia sprężonego powietrza w celu przedmuchiawania instalacji i dokładnego opróżnienia instalacji z wody na okres zimy.

Przejścia przyłączy do pomostów oraz do słupków dystrybucyjnych przez konstrukcję promenady nabrzeża należy prowadzić prostopadle do linii nabrzeża stosując peszle ochronne. Szczegół przejścia zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

Podejścia wodociągowe do pomostów należy zakończyć zaworami odcinającymi. Odcinki przewodów wodociągowych łączących pomosty z nabrzeżem należy prowadzić w peszlu ochronnym z mocowaniem do trapezu. Odcinki te należy wykonać z luzem umożliwiającym przemieszczanie się pomostu.”

Niezależnie, czy wodomierz będzie zlokalizowany w studni czy wbudowany w dystrybutor, samą studnię należy wykonać i wyposażyć w wyżej opisaną instalację spustową wody.

Pytanie 17: Prosimy o udzielenie informacji jakie dokładnie prace należy ująć w pozycji wykazu cen nr "1.2.4 Infrastruktura i zagospodarowanie terenu" ?

Czy wyżej wymieniona pozycja znalazła się błędnie w dziale "1.2 Sieci zewnętrzne i międzyobiektowe" ?

Zgodnie z odpowiedzią nr 67 z dn 25.04.2018r zagospodarowanie terenu powinno zostać ujęte w pozycji 1.1 Przebudowa Nadbrzeża, czy w związku z powyższym pozycja 1.2.4 powinna zostać niewypełniona ?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią z dnia 25.04.2018 zagospodarowanie terenu powinno zostać ujęte w pozycji 1.1 Przebudowa nadbrzeża. Pozycja 1.2.4 powinna pozostać niewypełniona.

Pytanie 18: W jakiej pozycji wykazu cen należy ująć wykonanie przebudowy wylotów kanalizacji deszczowej ? w wykazie cen występuje tylko pozycja dot. kanalizacji sanitarnej

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje pkt 1.2.2 poprzez dopisanie „i kanalizacja deszczowa”. W tej pozycji należy ująć wykonanie niezbędnych rozbiórek i przebudów kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Zamawiający w załączeniu zamieszcza zmieniony Tom IVB siwz – wykaz cen.

Pytanie 19: W jakiej pozycji wykazu cen należy ująć wykonanie rozbiórek kanalizacji deszczowej i sanitarnej ?

Odpowiedź: Odpowiedź jak wyżej.

Pytanie 20: Jakie będą wymagania co do szerokości spoin w nawierzchni z kostki brukowej granitowej?

Odpowiedź: Szerokość spoin między kostkami nie powinna przekraczać 6mm.

Z up. BURMISTRZA
Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY