



Mikołajki, 04.06.2014r

Znak: SIZP.271.05.2014

Dotyczy przetargu: „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Mikołajki z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy” numer ogłoszenia 182626 – 2014, data zamieszczenia: 29.05.2014

Przedstawiamy stanowisko Zamawiającego na pytania zadane przez Wykonawcę.

Pytanie 1: W rozdz. A pkt VII ppkt 8 Zamawiający żąda dołączenia do SIWZ oświadczenia o prawie do dysponowania i tytule prawnym do nieruchomości przeznaczonych na PSZOK.

W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia Zamawiający określa, że Wykonawca ma zorganizować i uruchomić na własny koszt na terenie Gminy Mikołajki PSZOK w terminie do dnia 10.07.2014r.

W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie czy już na etapie składania ofert należy wykazać prawo do dysponowania i tytuł prawny do nieruchomości? Jeśli tak, to proszę o wyjaśnienie na jakiej podstawie prawnej stawiane jest żądanie angażowania przez oferenta własnych środków finansowych (zakup, dzierżawa, najem nieruchomości) na realizację przedmiotowego zamówienia (oprócz wadium i kosztów przygotowania oferty) przed jego rozstrzygnięciem i podpisaniem umowy?

Odpowiedź: Przewidziany przez Zamawiającego wymóg wykazania prawa do dysponowania i tytułu prawnego do nieruchomości na której Wykonawca docelowo będzie prowadził punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych jest realizacją wymogu ustawowego określonego w art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Zamawiający realizując powyższy wymóg uważa że uzasadnionym jest postawienie warunku opisanego w rozdz. A pkt VI ppkt 3 lit.c siwz tj. „w zakresie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) posiadają lub dysponują nieruchomością położoną w miejscowości Mikołajki umożliwiającą zbieranie przekazanych z terenu nieruchomości położonych w granicach Gminy Mikołajki selektywnie zebranych odpadów”.

Zamawiający ma obowiązek i uprawnienia do określenia jakim zapleczem technicznym Wykonawca dysponuje aby uznać go za wiarygodnego partnera do współpracy i posiadać gwarancje należytego wykonania całego zamówienia.

Określając warunki udziału w postępowaniu, jako mające służyć realizacji zamówienia: przepis art. 22 ust. 4 ustawy Pzp wyraża wymaganie, by opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu był związany z przedmiotem zamówienia oraz do niego proporcjonalny, co ma miejsce w przedmiotowym postępowaniu.

Przy czym zastrzec należy, iż według normy art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, wykonawca może polegać na (...) potencjale technicznym (...) innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Wykonawca na dzień składania ofert musi wykazać się dokumentem potwierdzającym prawo do dysponowania i posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości „o mocy prawnej” pozwalającej na zorganizowanie na tej nieruchomości punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK). Uruchomienie PSZOK-u musi nastąpić w terminie do dnia 10.07.2014r.

Pytanie 2: Czy zapisy SIWZ co do ewentualnej zmiany umiejscowienia PSZOK nie są w sprzeczności z prawem miejscowym a w szczególności z §3 pkt 3 Regulaminu Utrzymania Czystości i porządku na terenie Gminy Mikołajki z dnia 11 marca 2013r określającym lokalizację PSZOK w Mikołajkach przy ul. Warszawskiej 32?

Odpowiedź: Na dzień ogłoszenia przedmiotowego przetargu tj. 29.05.2014r w UCHWALE NR XXVIII/367/2013 RADY MIEJSKIEJ W MIKOŁAJKACH z dnia 11 marca 2013 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mikołajki wpisana jest aktualna lokalizacja istniejącego PSZOK. W sytuacji gdy po rozstrzygnięciu przetargu i podpisaniu umowy nastąpi zmiana lokalizacji PSZOK Zamawiający dokona stosownych zmian w zapisie Uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mikołajki dostosowując je do stanu faktycznego.

Pytanie 3: W oparciu o jakie przepisy prawa Zamawiający żąda wyposażenia PSZOK w wagę samochodową najazdową? Czy dla realizacji celu określenia wagi przyjmowanych odpadów nie jest właściwą wagą towarową?

Odpowiedź: Zamawiający żądając wyposażenia PSZOK w wagę samochodową najazdową działa w oparciu o art. 22 ust. 4 ustawy Pzp. Dotychczasowe doświadczenie związane z przekazywaniem przez mieszkańców Gminy Mikołajki odpadów zebranych selektywnie do PSZOK tj. w szczególności odpadów budowlanych, gabarytów oraz odpadów zielonych

(trawa, liście) wskazuje na konieczność dysponowania przez wykonawcę samochodową wagą najazdową zlokalizowaną w PSZOK.

Pytanie 4: Czy wymóg wyposażenia PSZOK w wagę samochodową najazdową nie narusza art. 29 ust.2 oraz art.7 ust. 1 Ustawy pzp a także Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013r w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości określającego, że to baza magazynowo-transportowa musi być wyposażona w legalizowaną wagę najazdową?

Zdaniem wnoszącego zapytanie wymaganie Zamawiającego co do wyposażenia PSZOK w wagę samochodową narusza zapisy ustawy pzp o przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania w sposób zapewniający równe traktowanie wykonawców, gdyż uprzywilejowane w ten sposób zostają podmioty posiadające bazę magazynowo-transportową na terenie Miasta i Gminy Mikołajki. Poprzez organizację PSZOK na terenie bazy magazynowo-transportowej, na której zgodnie z przepisami prawa musi znajdować się waga najazdowa spełniają jednocześnie warunek Zamawiającego wyposażenia PSZOK w wagę. Podmioty posiadające bazę poza terenem Miasta i Gminy Mikołajki (ale zgodnie z przepisami prawa w odległości nie większej niż 60 km od granicy Gminy) muszą posiadać dwie wagi.

Odpowiedź: W ocenie Zamawiającego wymóg wyposażenia PSZOK w wagę samochodową najazdową nie narusza art. 29 ust.2 oraz art.7 ust. 1 Ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013r w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

Zamawiający odpowiadając na pytanie numer 4 w pełni przynosi odpowiedź z punktu 3.

Jak zostało już wcześniej zaznaczone - Zamawiający ma obowiązek i uprawnienia do określenia jakim zapleczem technicznym Wykonawca dysponuje aby uznać go za wiarygodnego partnera do współpracy i posiadać gwarancje należytego wykonania całego zamówienia. Określając warunki udziału w postępowaniu, jako mające służyć realizacji zamówienia: przepis art. 22 ust. 4 ustawy Pzp wyraża wymaganie, by opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu był związany z przedmiotem zamówienia oraz do niego proporcjonalny, co ma miejsce w przedmiotowym postępowaniu.

Warunki udziału w postępowaniu są stawiane przez Zamawiającego w związku z danym postępowaniem, oraz w celu zapewnienia, że wykonawca posiada pewne niezbędne dla wykonania zamówienia zasoby, które uprawdopodobniają poprawną i niezakłóconą realizację zamówienia. Warunki udziału w postępowaniu, nie stanowią jedynie ogólnej, niezwiązanej z danym zamówieniem charakterystyki wykonawcy, jego opisu, ale mają służyć do wykonania zamówienia, są związane ze sferą jego realizacji.

Zamawiający określając wymóg wyposażenia PSZOK w samochodową wagę najazdową wziął pod uwagę turystyczny charakter Gminy Mikołajki. Specyfika Gminy Mikołajki wpływa na zakres określonego zadania oraz jego sposób wykonania co ma również swoje odzwierciedlenie w zwiększeniu częstotliwości odbioru odpadów z tworzyw sztucznych w okresie letnim. Należy przy tym zwrócić uwagę, iż osoby dostarczające odpady do PSZOK oczekują na zredukowanie czasu oczekiwania i odpowiednio szybkie odebranie odpadów.

Ł up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel

PREZES GMINY