

**WYKAZ**

**nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 140/2019 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 18.12.2019 roku w sprawie: ustalenia stawek czynszu najmu za garaże wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Mikołajki i Zarządzenia nr 148/2019 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie najmu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Mikołajki, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w formie bezprzetargowej:

Przedmiotem najmu jest nieruchomość zabudowana garażem o powierzchni 16,18 m<sup>2</sup>, znajdująca się na działce oznaczonej numerem geod. 348/43 o powierzchni całkowitej 19 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach, obręb miasto Mikołajki. Przedmiotową nieruchomość przeznacza się do najmu z przeznaczeniem na garaż.

Do najmu przeznacza budynek o powierzchni 16,18 m<sup>2</sup>.

Dla działki nr 348/43 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023126/7.

Nieruchomość zabudowana podlega najmowi na czas oznaczony od dnia 1 marca 2020 roku do dnia 28 lutego 2023 roku.

Czynsz za najem ustala się w wysokości 41,82 zł brutto / miesięcznie.

Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e-mail: [katarzyna.plaza@mikolajki.pl](mailto:katarzyna.plaza@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostaną przygotowane stosowne umowy najmu.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej [www.bip.mikolajki.pl](http://www.bip.mikolajki.pl)
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Kłobiel  
SEKRETARZ GMINY