

WYKAZ

nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 17/2019 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 4.02.2019 roku w sprawie ustalenia stawki najmu pomieszczeń gospodarczych stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia nr 135/2019 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie najmu nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w formie bezprzetargowej:**

1. Przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym oznaczonej nr geod. 22/6, położona w Olszewie, ob. Olszewo, powierzchnia całkowita budynku wynosi 154 m². Część przedmiotowego budynku przeznaczona jest do najmu z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.
Do najmu przeznaczona jest część w/w budynku o powierzchni 56 m².
Dla działki nr 22/6 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023373/3.
Część budynku gospodarczego podlega najmowi na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2022 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy najmu.
Czynsz za najem ustala się w wysokości 119,16 zł brutto / miesięcznie.
Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
2. Przedmiotem najmu jest pomieszczenie w budynku zlokalizowanym na działce oznaczonej nr geod. 567/1 położonej w Mikołajkach przy ul. Kolejowej 7, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie Filii Spółdzielni Wulkan w Olsztynie.
Do najmu przeznaczona jest część w/w nieruchomość o powierzchni 10,50 m².
Dla działki nr 597/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00035343/1.
Pomieszczenia podlega najmowi na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2022 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy najmu.
Minimalny czynsz za najem ustala się w wysokości 200,00 zł brutto (w tym należny podatek VAT)/ miesięcznie.
Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e-mail: katarzyna.plaza@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostaną przygotowane stosowne umowy najmu.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY