

WYKAZ**nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 3/2017 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 02.01.2017 roku w sprawie ustalenia stawki najmu pomieszczeń gospodarczych stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia nr 90/2017 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 5 grudnia 2017r. w sprawie najmu nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym stanowiącej własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do najmu:**

1. Przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym oznaczonej nr geod. 22/6, położona w Olszewie, ob. Olszewo, powierzchnia całkowita budynku wynosi 154 m². Część przedmiotowego budynku przeznacza się do najmu z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.

Do najmu przeznacza się część w/w budynku o powierzchni 35 m².

Dla działki nr 22/6 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023373/3. Część budynku gospodarczego podlega najmowi na czas oznaczony do dnia 31 stycznia 2021 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy najmu.

Czynsz za najem ustala się w wysokości 54,95 zł + należny podatek VAT tj. 67,59 zł / miesięcznie.

Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e-mail: katarzyna.plaza@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostaną przygotowane stosowne umowy najmu.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano soltysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA
Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY