

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Mikołajki przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 129/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 14.11.2018r. w sprawie najmu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Mikołajki, przeznaczonej do najmu w formie bezprzetargowej :**

1. Przedmiotem najmu jest budynek o łącznej powierzchni użytkowej 89,05 m², zlokalizowany na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 213/22 o powierzchni całkowitej 1676 m², położonej w Mikołajkach na zapleczu ul. 3-go Maja, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na działalność gospodarczą oraz szalety miejskie.

Wynajmowana powierzchnia wynosi 89,05 m², z czego 51,70 m² to powierzchni użytkowa pod szalety miejskie, a 37,35 m² pod działalność gospodarczą.

Dla działki nr 213/22 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00034376/4.

Budynek podlega najmowi na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2019 roku do dnia 31 grudnia 2019 roku.

Czynsz za najmu ustala się w wysokości 856,10 zł + należny podatek VAT / miesięcznie.

Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e-mail: katarzyna.plaza@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostaną przygotowane stosowne umowa najmu.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Jeanne Wróbel
SEKRETARZ GMINY