

WYKAZ

nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 2/2017 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 02.01.2017r. w sprawie ustalenia stawek najmu za garaże stanowiące własność Gminy Mikołajki oraz Zarządzenia nr 1/2017 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 02.01.2017 roku w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu z m² powierzchni użytkowej lokali i Zarządzenia nr i Zarządzenia nr 19/2017 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie najmu nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do najmu:**

1. Przedmiotem najmu jest nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona nr geod. 348/43 o powierzchni całkowitej 19 m², położona w Mikołajkach przy ul. Łabędziej 1, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na garaż.
Do najmu przeznaczona jest część w/w nieruchomość o powierzchni 16,18 m².
Dla działki nr 348/43 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023126/7.
Garaż podlega najmowi na czas oznaczony do dnia 28 lutego 2020 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy najmu.
Czynsz za najem ustala się w wysokości 82,28 zł + należny podatek VAT tj. 101,21 zł / miesięcznie.
Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
2. Przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem murowanym oznaczonej nr geod. 348/46 o powierzchni całkowitej 1055 m², położonej w Mikołajkach przy ul. Łabędziej 1, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na garaż.
Do najmu przeznaczona jest część w/w nieruchomość o powierzchni 9,38 m².
Dla działki nr 348/46 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023389/8.
Garaż podlega najmowi na czas oznaczony do dnia 28 lutego 2020 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy najmu.
Czynsz za najem ustala się w wysokości 48,40 zł + należny podatek VAT tj. 59,54 zł / miesięcznie.
Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
3. Przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr geod. 184/46 położonej w Mikołajkach przy ul. Kolejowej 7, ob. Mikołajki z przeznaczeniem pomieszczenia biurowe.
Do najmu przeznaczona jest część w/w nieruchomość o powierzchni 33,20 m².
Dla działki nr 184/46 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00035343/1.

Pomieszczenia biurowe podlegają najmowi na czas oznaczony do dnia 28 lutego 2020 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy najmu.

Czynsz za najem ustala się w wysokości 552,00 zł brutto (w tym należny podatek VAT)/ miesięcznie.

Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e-mail: katarzyna.plaza@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostaną przygotowane stosowne umowy najmu.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

