

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wdzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/54 o powierzchni całkowitej 1102 m², położona w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki z przeznaczeniem pod ustawienie bankomatu.

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o powierzchni 1 m².

Dla działki nr 202/54 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00033624/1.

2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 5.400,00 zł + VAT/za cały okres umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 20 lipca 2024 roku, za cały okres obowiązywania umowy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

3. Opis nieruchomości:

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalno-usługowa.

Dostępność komunikacyjna: z Placu Wolności

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Przewidywana funkcja terenu w ramach dzierżawy: grunt pod ustawienie bankomatu.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wdzierżawiona będzie na okres od 01.05.2024r. do 01.09.2024r.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wzwieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl, www.mikolajki.eu

Informacja o umieszczeniu wykazu:

1. w lokalnej prasie
2. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

BURMISTRZ
[Podpis]
Dział 11.01.01.01