

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 3/2024 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 03.01.2024r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki,

**podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości oznaczonej nr geod. 188/8 o całkowitej powierzchni 734 m<sup>2</sup> położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele składowe (opał).

Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 12 m<sup>2</sup>.

Dla działki nr 188/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00036803/1.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 39,00 zł brutto/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

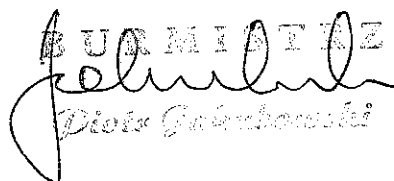
Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach

2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach [www.mikolajki.eu](http://www.mikolajki.eu) i [www.bip.mikolajki.pl](http://www.bip.mikolajki.pl)

Informacja o zamieszczeniu wykazu:

1. w lokalnej prasie
2. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

BURMISTRZ  
  
Piotr Górnowski