

Znak: GMT.6845.5,10,11.2023

Mikołajki, 06.06.2023r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wyzdierżawienia bez przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i zarządzenia nr 83/2023 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 18 maja 2023r. **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 51/2 o całkowitej powierzchni 851 m², położona w granicach obrębu geod. Woźnice z przeznaczeniem na teren zielony (831 m²) i jako grunt pod wiatę gospodarczą (20 m²).
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 851 m².
Dla działki nr 51/2 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00036157/1.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Wysokość czynszu dzierżawnego ustala się w wysokości:
Teren zielony - 101,00 zł + VAT/rocznie
Grunt pod wiatę gospodarczą - 113,00 zł + VAT/rocznie
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 41/2 o całkowitej powierzchni 7900 m² położonej w granicach obrębu geod. Woźnice z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 420 m².
Dla działki nr 41/2 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023374/0.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 67,00 zł/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 398 o całkowitej powierzchni 3900 m² położonej w granicach obrębu geod. Tały z przeznaczeniem jako grunt pod płytą obornikową i zbiornikiem na gnojowicę.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 m².
Dla działki nr 398 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023256/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 30,00 zł + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl

Informacje o wykazie umieszczono :

1. w lokalnej prasie
2. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

BURMISTRZ
Dzieta Jakubowski