

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczony do wydzierżawienia bez przetargu:**

Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 162 o całkowitej powierzchni 400 m² położona w granicach obrębu geod. Tałty z przeznaczeniem na teren zielony.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 400 m².

Dla działki o nr geod. 162 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023257/4.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 492,00 zł brutto/ za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2023 roku, za cały okres obowiązywania umowy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

Przedmiotowy teren jest objęty obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Tałty, obręb Tałty, gmina Mikołajki” uchwalonym uchwałą Nr XXI/118/2020 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 16 grudnia 2020r., zgodnie z którym działka 162 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem Kx.01 – tereny ciągu pieszego.

Działka będzie wydzierżawiona na okres nieprzekraczający roku począwszy od dnia obowiązywania umowy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e – mail: faustyna.ferenc@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach, ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 – od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl

Informacje o wykazie umieszczono :

1. w lokalnej prasie
2. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. Burmistrza
Agata Leszczyńska
Agata Leszczyńska
Kierownik
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami