

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wyzdierżawienia bez przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20 lutego 2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 50/2023 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 21 marca 2023r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 12/1 o całkowitej powierzchni 6210 m² położonej w granicach obrębu geod. Prawdowo z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 5000 m².
Dla działki nr 12/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023372/6.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nieprzekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 345,00 zł/rocznie
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości gruntowych oznaczonych nr geod. 16/4 i 16/6 o całkowitej powierzchni 3389 m² położonych w granicach obrębu geod. Woźnice z przeznaczeniem na cele rolne i składowe.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 1075 m².
Dla działek nr 16/4 i 16/6 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023374/0.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nieprzekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości:
a) cele rolne 156,00 zł/rocznie
b) cele składowe – 43,00 zł +VAT/rocznie
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z

ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

- Przedmiotem wdzierżawienia będzie nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 78/2 o całkowitej powierzchni 2493 m² położona w granicach obrębu geod. Olszewo z przeznaczeniem na cele rolne.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 2493 m².

Dla działki nr 78/2 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00024713/6.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nieprzekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 170,00 zł/rocznie

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e – mail: faustyna.ferenc@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach, ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 – od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

- na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
- na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl

Informacje o wykazie umieszczono :

- w lokalnej prasie
- przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

BURMISTRZ
Dzieta Jakubowski