

## WYKAZ

### **nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wyzdierżawienia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20 lutego 2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 120/2023 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 29 września 2023r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 188/1 o powierzchni całkowitej 3634 m<sup>2</sup> położonej w granicach obrębu geod. Woźnice z przeznaczeniem na przydomowy ogródek (warzywno – kwiatowy).  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 459 m<sup>2</sup>.  
Dla działki nr 188/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023374/0.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.  
Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.  
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 102,00 zł/rocznie.  
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.  
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e – mail: [faustyna.ferenc@mikolajki.pl](mailto:faustyna.ferenc@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach, ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 – od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej [www.bip.mikolajki.pl](http://www.bip.mikolajki.pl)

Informacje o wykazie umieszczono :

1. w lokalnej prasie
2. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

**BURMISTRZ**  
*Dietrich Jakubowski*