

W Y K A Z**nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz Zarządzenia nr 17/2019 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 04.02.2019 roku w sprawie ustalenia stawki najmu pomieszczeń gospodarczych stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia nr 36/2023 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 16 lutego 2023r. w sprawie najmu nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do najmu w formie bezprzetargowej:**

1. Przedmiotem najmu jest pomieszczenie użytkowe w budynku zlokalizowanym na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 567/1, położonej w Mikołajkach przy ul. Kolejowej 7, obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie Filii Spółdzielni Wulkan w Olsztynie.

Do najmu przeznaczają się pomieszczenie o powierzchni 10,50 m².

Dla działki nr geod. 567/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00035343/1.

Nieruchomość będzie wynajęta na okres nieprzekraczający 4 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy najmu.

Czynsz za najem ustala się w wysokości 165,00 zł + należny podatek VAT tj. 202,95 zł/miesięcznie. Czynnysz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

Nieruchomość gruntowa nr geod. 567/1, jest położona na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e – mail: faustyna.ferenc@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach, ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 – od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa najmu.

Z up. Burmistrza
Agata Węgrzynska
Kierownik
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl

Informacje o wykazie umieszczono :

1. w lokalnej prasie
2. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki