

BURMISTRZ

Miasta Mikołajki

woj. warmińsko-mazurskie
Znak: GGR.6845.3, 8.2023
GGR.6845.139,156,149.2022

Mikołajki, 28.02.2023r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 27/2023 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 15.02.2023r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości oznaczonej nr geod. 567/1 o całkowitej powierzchni 3685 m² położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako teren zielony służący poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 43 m². Dla działki nr 567/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035343/1. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony. Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu. Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 318,00 zł brutto/za cały okres umowy. Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2023 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.
2. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości oznaczonej nr geod. 214/87 o całkowitej powierzchni 14562 m² położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem pod uprawę warzyw. Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 112 m². Dla działki nr 214/87 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00034376/4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony. Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu. Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 34,00 zł/rocznie. Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.
3. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości oznaczonej nr geod. 163/5 o całkowitej powierzchni 46370 m² położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne. Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 41275 m². Dla działki nr 163/5 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony. Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu. Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 2.106,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

4. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości oznaczonej nr geod. 225/1 o całkowitej powierzchni 1323 m² położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 208 m².

Dla działki nr 225/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00025351/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Przeznaczenie w planie miejscowym: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 2.048,00 zł brutto/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

5. Przedmiotem wydzierżawienia będzie część nieruchomości oznaczonej nr geod. 81/58 o całkowitej powierzchni 65632 m² położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 409 m².

Dla działki nr 81/58 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00039273/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 253,00 zł brutto/za cały okres umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2023 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach www.mikolajki.eu i www.bip.mikolajki.pl

Informacja o zamieszczeniu wykazu:

1. w lokalnej prasie
2. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

BURMISTRZ
Jolanta Jankowska
Dziękuję Jankowska!