

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r., poz. 1899 ze zm.) w zw. z uchwałą Nr LVIII/592/2010 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w formie przetargowej nieruchomości oznaczonych nr geod. 41/9 o pow. 0,1931 ha oraz 41/10 o pow. 01798 ha, położonych w Woźnicach, gm. Mikołajki i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 131/2010 z dnia 29 listopada 2010r. w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonych w miejscowości Woźnice obręb Woźnice, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu:

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Woźnicach, obręb geod. Woźnice, oznaczona nr geod. 41/9 o pow. 1931 m<sup>2</sup>.

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00034498/5. Dział III i IV - wolne od wpisów.

**2. Cena nieruchomości: 100.000,00 zł**

**3. Opis nieruchomości:**

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach obrębu geod. Woźnice.

Działka nr 41/9 – ma kształt zbliżony do litery L i usytuowana jest w terenie nachylonym.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, budynek po byłej szkole podstawowej, a także tereny niezabudowane, w tym tereny rolne.

Dojazd do działki z drogi powiatowej o nawierzchni bitumicznej.

W granicach działki zlokalizowana jest sieć telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej.

Warunki podłączenia do sieci infrastruktury technicznej muszą być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

Zgodnie z prowadzoną ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem RIVa - grunty orne.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**

**6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087- 4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki [www.bip.mikolajki.pl](http://www.bip.mikolajki.pl), [www.mikolajki.eu](http://www.mikolajki.eu)
3. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Informacja o umieszczeniu wykazu:

1. w lokalnej prasie

**BURMISTRZ**  
  
Piotr Jakubowski