

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023r., poz. 344) w zw. z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 43/2023 z dnia 6 marca 2023r. w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości oznaczonej nr geod. 59/4 położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach, obręb geod. Mikołajki, oznaczona nr geod. 59/4 o pow. 36 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mragowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023518/2. Dział III i IV - wolne od wpisów.

2. Cena nieruchomości: 12.000,00 zł

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach obrębu geod. Mikołajki.

Działka nr 59/4 – ma kształt zbliżony do prostokąta i usytuowana jest w terenie nachylonym. Teren jest zamknięty ogrodzeniem ze stalowych słupków osadzonych na cokołach, z wypełnieniem metalowych i drewnianych przesł. Dla terenu obowiązuje umowa dzierżawy zawarta z osobą fizyczną. Termin ważności umowy upływa dnia 30.08.2023r.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jedno- i wielorodzinna z usługami w parterze, sklep żeglarski, hotel Mikołajki oraz plaża miejska.

Dojazd do działki z drogi gminnej o nawierzchni utwardzonej kostką typu pol-bruk – ul. Aleja Spacerowa.

Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej i kanalizacyjnej.

Warunki podłączenia do sieci infrastruktury technicznej muszą być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

Zgodnie z prowadzoną ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem B - tereny mieszkaniowe.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087- 4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg.

BURMISTRZ
Dziat Jakubowski