

W Y K A Z**nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 1889 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 17/2019 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 04.02.2019 roku w sprawie ustalenia stawki najmu pomieszczeń gospodarczych stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia nr 119/2022 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 08 grudnia 2022r. w sprawie najmu nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym stanowiącej własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych zabudowanych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do najmu:**

1. Przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym zlokalizowanym na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 22/6 o powierzchni całkowitej 154 m², położonej w granicach obrębu geodezyjnego Olszewo.

Do najmu przeznaczona jest pomieszczenie o powierzchni 35 m².

Dla działki nr geod. 22/6 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023373/3.

Nieruchomość będzie wynajęta na okres nieprzekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy najmu.

Czynsz za najem ustala się w wysokości 73,00 zł + należny podatek VAT tj. 89,79 zł/ miesięcznie .Czynsz najmu płatny jest z góry, do 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

Nieruchomość gruntowa o nr geod. 22/6, na której znajduje się przedmiotowy budynek nie jest położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e – mail: faustyna.ferenc@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach, ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 – od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa najmu.

Z up. Burmistrza
Agata Węgrzyńska
Kierownik
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl

Informacje o wykazie umieszczono :

1. w lokalnej prasie
2. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki