

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do  
użyczenia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.), **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do użyczenia bez przetargu:**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:**

Nieruchomości gruntowe oznaczone nr geod. 377/2, 348/37, 348/38 o łącznej powierzchni całkowitej 13352 m<sup>2</sup> położone w Mikołajkach, obręb Mikołajki.

Do użyczenia przeznaczają się część działki 377/2 i całość działek 348/37 i 348/38 o łącznej powierzchni ok. 12462 m<sup>2</sup>.

Dla działki nr 377/2 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023360/9.

Dla działek nr 348/37 i 348/38 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023833/6.

**2. Opis nieruchomości:**

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się teren Zespołu Szkół w Mikołajkach oraz kościół.

Dostępność komunikacyjna: z działki nr 366 ob. Mikołajki.

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiotowy teren jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki na wschód od ulicy Papieża Jana Pawła II uchwalonym uchwałą Nr XXIV/33/2021 Rady Miejskiej w Mikołajkach ( Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 30.06.2021r., poz. 2539), zgodnie z którym w/w nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem UP.04 – tereny zabudowy usług użyteczności publicznej.

Przewidywana funkcja terenu w ramach użyczenia: cele statutowe.

**4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**

Działka użyczona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia obowiązywania umowy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa użyczenia.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej [www.bip.mikolajki.pl](http://www.bip.mikolajki.pl), [www.mikolajki.eu](http://www.mikolajki.eu)
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

*Janina Miodak*  
SEKRETARZ GMINY