

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia bez przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wdzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia bez przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 417/3 o powierzchni całkowitej 269 m², położona w granicach obrębu geodezyjnego Mikołajki z przeznaczeniem do parkowania pojazdów (niezwiązane z działalnością gospodarczą).

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o powierzchni 99 m².

Dla działki nr 417/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023127/4.

2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 800,00 zł brutto/za cały okres umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2022 roku, za cały okres obowiązywania umowy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki.

3. Opis nieruchomości:

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi.

Dostępność komunikacyjna: z działki nr geod. 416/2.

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki na wschód od jeziora Mikołajskiego, zgodnie z którym fragment działki nr geod. 417/3 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem KDW.01 – tereny dróg wewnętrznych.

Przewidywana funkcja terenu w ramach dzierżawy: parkowanie pojazdów (niezwiązane z działalnością gospodarczą).

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219069, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl, www.mikolajki.eu
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

URZĘDNIK BURMISTRZA

[Podpis]
BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
MIKOŁAJKI