

W Y K A Z**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wdzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 426/137 o powierzchni całkowitej 2659 m², położona w Stawku obręb geodezyjny Tałty z przeznaczeniem na cele rolne.

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o powierzchni 1392 m².

Dla działki nr 426/137 Sąd Rejonowy w Mragowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023257/4.

2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 168,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu.

3. Opis nieruchomości:

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa wielorodzinna oraz teren rolne.

Dostępność komunikacyjna: z działki nr 426/138 obręb geod. Tałty.

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Przewidywana funkcja terenu w ramach dzierżawy: cele rolne.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl, www.mikolajki.eu
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

K.M. BURMISTRZA

Grzegorz Mikołajki
BURMISTRZ GMINY