

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do  
wyzdierżawienia**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia:**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/54 o powierzchni całkowitej 1102 m<sup>2</sup>, położona w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki z przeznaczeniem pod ustawienie bankomatu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o powierzchni 1 m<sup>2</sup>.

Dla działki nr 202/54 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00033624/1.

**2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 4.000,00 zł + VAT/za cały okres umowy.**

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 20 lipca 2022 roku, za cały okres obowiązywania umowy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu.

**3. Opis nieruchomości:**

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalno-usługowa.

Dostępność komunikacyjna: z Placu Wolności

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Przewidywana funkcja terenu w ramach dzierżawy: grunt pod ustawienie bankomatu.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**

Działka wydzierżawiona będzie na okres od 15.06.2022r. do 15.09.2022r.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej [www.bip.mikolajki.pl](http://www.bip.mikolajki.pl), [www.mikolajki.eu](http://www.mikolajki.eu)
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtyśsom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel  
SEKRETARZ GMINY