

Mikołajki, 24.09.2021r.

WYKAZ**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 70/2021 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 17 września 2021r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 41/2 o całkowitej powierzchni 7900 m², położonej w Woźnicach obręb geod. Woźnice z przeznaczeniem jako teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 750 m².
Dla działki nr 41/2 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023374/0.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 112,00 zł brutto/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Za 2021 rok czynsz dzierżawny płatny będzie proporcjonalnie, najpóźniej do dnia 28 grudnia 2021r., bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 188/1 o całkowitej powierzchni 3634 m², położonej w Woźnicach obręb geod. Woźnice z przeznaczeniem jako teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 54 m².
Dla działki nr 188/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023374/0.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 50,00 zł brutto/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 386/23 o całkowitej powierzchni 1433 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem murowanym.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 m².

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY

Dla działki nr 386/23 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00036359/3.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 203,00 zł brutto/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wroblewska
SEKRETARZ GMINY