

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 44/2020 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 2 czerwca 2020r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki,

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 346/71 o całkowitej powierzchni 4453 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 m².
Dla działki nr 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035233/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 148,00 zł + VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 346/71 o całkowitej powierzchni 4453 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 m².
Dla działki nr 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035233/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 148,00 zł + VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 348/47 o całkowitej powierzchni 43364 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem pod uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 390 m².
Dla działki nr 348/47 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00033515/4.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 44,00 zł/ za cały okres umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2020 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 1/9 o całkowitej powierzchni 510 m², położona w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i jako teren zielony.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 510 m².

Dla działki nr 1/9 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 2.435,00 zł + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 213/22 o całkowitej powierzchni 1676 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (stoisko handlowe).

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 19 m².

Dla działki nr 213/22 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00034376/4.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 199,00 zł + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 172/28 o całkowitej powierzchni 7210 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 1000 m².

Dla działki nr 172/28 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00032508/5.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 106,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

7. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 348/47 o całkowitej powierzchni 43364 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne i składowanie opału.
Wydierżawiona powierzchnia wynosi 390 m².
Dla działki nr 348/47 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00033515/4.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 44,00 zł/za cały okres obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2020 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
8. Przedmiotem wydzierżawienia są nieruchomości oznaczone nr geod. 95/11 i 95/7 o łącznej całkowitej powierzchni 3485 m², położone w granicach obrębu geod. Żelwagi z przeznaczeniem na cele rolne (pastwisko).
Wydierżawiona powierzchnia wynosi 3485 m².
Dla działek nr 95/11 i 95/7 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023361/6.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 176,00/ za cały okres obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2020 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
9. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 230/7 o całkowitej powierzchni 359 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony .
Wydierżawiona powierzchnia wynosi 130 m².
Dla działki nr 230/7 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00036605/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres 10 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 130,00 + VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
10. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 59/4 o całkowitej powierzchni 36 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na przydomowy ogród.
Wydierżawiona powierzchnia wynosi 36 m².
Dla działki nr 59/4 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023518/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 14,00/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi

odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

11. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 41/2 o całkowitej powierzchni 7900 m², położonej w obrębie geodezyjnym Woźnice z przeznaczeniem na cele rolne.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 300 m².

Dla działki nr 41/2 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023371/0.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 41,00/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

12. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 567/1 o całkowitej powierzchni 3685 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod balkonem i wjazdem do garażu murowanego.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 12 m².

Dla działki nr 567/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035343/1.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres 10 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 134,00 + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

13. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 567/1 o całkowitej powierzchni 3685 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod balkonem i wjazdem do garażu murowanego.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 5 x 6 m².

Dla działki nr 567/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035343/1.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres 10 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 67,00 + VAT/rocznie – za każde 6 m².

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni. **Z up. BURMISTRZA**

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki