

WYKAZ**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 147/2019 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki,

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 188/8 o całkowitej powierzchni 734 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele składowe (grunt pod budynkami gospodarczymi).
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 46 m².
Dla działki nr 188/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00036803/1.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 242,00 zł + VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 12/1 o całkowitej powierzchni 6210 m², położonej w Prawdowie obręb geod. Prawdowo z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 5000 m².
Dla działki nr 12/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023372/6.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 291,00 zł/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 73/3 o całkowitej powierzchni 8081 m², położonej w Cudnochach obręb geod. Cudnochy z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 200 m².
Dla działki nr 73/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023364/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 41,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 398 o całkowitej powierzchni 3900 m², położonej w granicach obrębu geod. Tały z przeznaczeniem jako grunt pod płyta obornikową i zbiornikiem na gnojowicę.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 m².

Dla działki nr 398 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023256/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 26,00 zł + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczoną nr geod. 5 o całkowitej powierzchni 8000 m², położonej w granicach obrębu geodezyjnego Grabówka z przeznaczeniem na cele rolne.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 8000 m².

Dla działki nr 5 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023375/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 444,00 zł/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2020 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 188/9 o całkowitej powierzchni 377 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele składowe (grunt pod budynkiem gospodarczym).

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 16 m².

Dla działki nr 188/9 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035925/5.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 21,00 zł + VAT/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2020 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

7. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 188/9 o całkowitej powierzchni 377 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 112 m².

Dla działki nr 188/9 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035925/5.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 2069,00 zł + VAT/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2020 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Jowanna Wądoł
SEKRETARZ GMINY