

Mikołajki, 11.12.2020r.

WYKAZ**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1990) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 103/2020 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 30 listopada 2020r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia bez przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 225/1 o całkowitej powierzchni 1323 m², położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 597 m².
Dla działki nr 225/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 121,00 zł + VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 20/3 o całkowitej powierzchni 1687 m², położona w granicach obrębu geod. Woźnice z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 1687 m².
Dla działki nr 20/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023374/0.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 87,00 zł/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 439/6 o całkowitej powierzchni 1520 m², położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem pod uprawę warzyw i ogród kwiatowy.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 40 m².
Dla działki nr 439/6 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00041144/1.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 16,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

4. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 232/1 o całkowitej powierzchni 203 m², położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem pod uprawę warzyw.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 77 m².

Dla działki nr 232/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00034329/0.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 31,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

5. Przedmiotem wdzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 78/3 o całkowitej powierzchni 756 m², położona w granicach obrębu geod. Olszewo z przeznaczeniem na cele rolne. Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 756 m².

Dla działki nr 78/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00024713/6.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 77,00 zł/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2021 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

6. Przedmiotem wdzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 78/2 o całkowitej powierzchni 2493 m², położona w granicach obrębu geod. Olszewo z przeznaczeniem na cele rolne.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 2493 m².

Dla działki nr 78/2 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00024713/6.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 129,00 zł/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2021 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

7. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonych nr geod. 350/30 i 349/14 o łącznej całkowitej powierzchni 4685 m², położonych w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 20 m².

Dla działki nr 350/30 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00030098/3.
Dla działki nr 349/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 156,00 zł + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

8. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 39/11 o całkowitej powierzchni 2491 m², położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem pod uprawę warzyw.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 50 m².

Dla działki nr 232/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00037838/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 21,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2021 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

9. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 313/7 o całkowitej powierzchni 17000 m², położona w granicach obrębu geod. Żelwagi z przeznaczeniem na cele rolne.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 17000 m².

Dla działki nr 313/7 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023906/9.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 402,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

10. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 188/9 o całkowitej powierzchni 377 m², położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod budynkiem gospodarczym.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 16 m².

Dla działki nr 188/9 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035925/5.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 22,00 + VAT zł/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2021 roku, za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach

11. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 169/7 o całkowitej powierzchni 4917 m², położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 374 m².

Dla działki nr 169/7 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 38,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

12. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 546/1 o całkowitej powierzchni 29999 m², położonej w granicach obrębu geod. Mikołajki z przeznaczeniem jako dojście do działki nr 111 obręb geod. Prawdowo.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 51 m².

Dla działki nr 546/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00038913/9.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 52,00 zł + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

mgr. TUMIŁA

SEKRETARZ GMINY