

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 1990) w zw. z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XLVI/346/2009 z dnia 28 października 2009 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanych oznaczonych nr geod. 22/5 o pow. 0,0430 ha, 78/2 o pow. 0,2493 ha, 78/3 o pow. 0,0756 ha, położonych w obrębie Olszewo gm. Mikołajki oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 73/2010 z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Olszewo, gm. Mikołajki, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Olszewie, obręb geod. Olszewo, oznaczona nr geod. 78/3 o pow. 756 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00024713/6. Dział III i IV - wolne od wpisów.

2. Cena nieruchomości: 45.000,00 zł

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach obrębu geod. Olszewo.

Działka nr 78/3 – ma nieregularny kształt - łamane granice (zbliżony do prostokąta), o płaskim terenie.

W granicach działki rośnie kilka krzewów i drzew, do ewentualnego wycięcia na wniosek i koszt nabywcy. Działka przylega do drogi gminnej, utwardzonej kamieniem.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz grunty niezabudowane i szkoła podstawowa.

Możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej.

Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

Zgodnie z prowadzoną ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem RIVa - grunty orne.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości wydana została decyzja Burmistrza Miasta Mikołajki o warunkach zabudowy Nr 29/2010 z dnia 8 lutego 2010r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.


Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087- 4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki


Mikołajki, 2020r.12.01