

Znak: GGR.6826.2.2019

Mikołajki, 2020r.02.21

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 65), w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 144/2019 z dnia 18 grudnia 2019 roku w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej nr geod. 290/7 położonej w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach, obręb geodezyjny Mikołajki, oznaczona nr geod. 290/7 o powierzchni całkowitej 786 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00026974/7.

Dział III i IV księgi wolny od wpisów.

2. Cena nieruchomości: 43.100,00 zł + należny podatek VAT

3. Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Mikołajkach, obręb geodezyjny Mikołajki. Działka ma regularny kształt zbliżony do prostokąta. Teren płaski. Dostęp do nieruchomości z drogi gminnej nr geod. 290/22. Nieruchomość położona jest na obszarze do którego doprowadzono sieć wodociagową, sieć elektryczną i kanalizację sanitarną.

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bez przetargu z tytułu przysługującego pierwszeństwa na rzecz ich użytkownika wieczystego.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem. Dla nieruchomości wydano decyzję o warunkach zabudowy Nr 65/2018 z dnia 21.05.2018r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

6. Osoby, którym na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu przygotowany zostanie protokół z rokowań, będący podstawą zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UM i G Mikołajki
2. na stronie internetowej UM i G Mikołajki www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. na tablicy ogłoszeń sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Joanna Wróbel

BEKRE TARZ GMINY