

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do  
wyzdierżawienia w formie przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz w zw. z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki 49/2019 z dnia 28.03.2019r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w formie przetargu części nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki, położonych w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki 65/2019 z dnia 18.04.2019r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w formie przetargu części nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki, położonych w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki, i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki 34/2018 z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych,  
**podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 193/17 o powierzchni całkowitej 1871 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznacza się część w/w nieruchomości ( bezpośrednio za mostem drogowym, w kierunku kładki dla pieszych) o powierzchni 12 m<sup>2</sup> tj. 40 m x 0,30 m. **MIEJSCE NR 1**

Dla działki nr 193/17 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035470/0.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r, z wyłączeniem dnia 6 lipca 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 16.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

2. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod 193/17 o powierzchni całkowitej 1871 m<sup>2</sup>, położona w Mikołajkach przy Alei Żeglarskiej, obręb Mikołajki. Do wydzierżawienia przeznacza się część w/w nieruchomości o powierzchni 2 x 6 m<sup>2</sup> tj. łącznie 12 m<sup>2</sup> na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r, z wyłączeniem dnia 6 lipca 2019r.

**2.1. część działki 193/17 o powierzchni 6 m<sup>2</sup> tj. 20 m x 0,30 m (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 40m od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych) MIEJSCE NR 2**

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 8.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

**2.2. część działki 193/17 o powierzchni 6 m<sup>2</sup> tj. 20m x 0,30 m (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 60 m od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych) MIEJSCE NR 3**

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 8.000,00 zł brutto/za cały okres dzierżawy.

Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00035470/0.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmioty dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod 193/17 o powierzchni całkowitej 1871 m<sup>2</sup>, położona w Mikołajkach przy Alei Żeglarskiej, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 80 m od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych) o powierzchni 3 m<sup>2</sup> tj. 10 m x 0,30 m.

#### **MIEJSCE NR 4**

Dla działki nr 193/17 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035470/0.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r, z wyłączeniem dnia 6 lipca 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod 193/17 o powierzchni całkowitej 1871 m<sup>2</sup>, położona w Mikołajkach przy Alei Żeglarskiej, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 90 m od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych) o powierzchni 3 m<sup>2</sup> tj. 10 m x 0,30 m.

#### **MIEJSCE NR 5**

Dla działki nr 193/17 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035470/0.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r, z wyłączeniem dnia 6 lipca 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

5. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 200/5 o powierzchni całkowitej 3616 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości ( w odległości 15 mb za kładką dla pieszych, w kierunku mostu drogowego) o powierzchni 9 m<sup>2</sup> tj. 30 m x 0,30 m. **MIEJSCE NR 6**

Dla działki nr 200/5 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00038575/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 12.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości ( miejsce bezpośrednio za postojem Żeglugi Mazurskiej) o powierzchni 12 m<sup>2</sup> tj. 40 m x 0,30 m. **MIEJSCE NR 7**

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 16.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 2 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

7. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości ( w odległości 82 m za postojem Żeglugi Mazurskiej w kierunku Wioski Żeglarskiej) o powierzchni 1,8 m<sup>2</sup> tj. 6 m x 0,30 m. **MIEJSCE NR 8**

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.700,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 2 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

8. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości ( w odległości 88 m za postojem Żeglugi Mazurskiej w kierunku Wioski Żeglarskiej) o powierzchni 1,8 m<sup>2</sup> tj. 6 m x 0,30 m. **MIEJSCE NR 9**

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.700,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 2 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

9. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (w odległości 2 m za stacją benzynową) o powierzchni 1,8 m<sup>2</sup> tj. 6m x 0,30m. **MIEJSCE NR 10**

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.700,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

10. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (w odległości 8 m za stacją benzynową) o powierzchni 3 m<sup>2</sup> tj. 10m x 0,30m. **MIEJSCE NR 11**

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

11. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 18) o powierzchni 3 m<sup>2</sup> tj. 10m x 0,30m. **MIEJSCE NR 12**

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

12. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 20) o powierzchni 2,4 m<sup>2</sup> tj. 8m x 0,30m. **MIEJSCE NR 13**

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

13. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 26) o powierzchni 3 m<sup>2</sup> tj. 10m x 0,30m. **MIEJSCE NR 14**

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

14. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 402/3 o powierzchni całkowitej 391 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 28) o powierzchni 2,4 m<sup>2</sup> tj. 8m x 0,30m. **MIEJSCE NR 15**

Dla działki nr 402/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

15. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 402/3 o powierzchni całkowitej 391 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 30) o powierzchni 3 m<sup>2</sup> tj. 10m x 0,30m. **MIEJSCE NR 16**

Dla działki nr 402/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

16. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 402/3 o powierzchni całkowitej 391 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 32) o powierzchni 3,6 m<sup>2</sup> tj. 12m x 0,30m. **MIEJSCE NR 17**

Dla działki nr 402/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 5.400,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

17. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 402/3 o powierzchni całkowitej 391 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 34) o powierzchni 1,2 m<sup>2</sup> tj. 4m x 0,30m. **MIEJSCE NR 18**

Dla działki nr 402/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.700,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

18. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 402/3 o powierzchni całkowitej 391 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 34) o powierzchni 1,2 m<sup>2</sup> tj. 4m x 0,30m. **MIEJSCE NR 19**

Dla działki nr 402/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.700,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

19. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 551/8 o powierzchni całkowitej 1224 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 36) o powierzchni 3 m<sup>2</sup> tj. 10m x 0,30m. **MIEJSCE NR 20**

Dla działki nr 551/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

20. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 551/8 o powierzchni całkowitej 1224 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 46A) o powierzchni 3 m<sup>2</sup> tj. 10m x 0,30m. **MIEJSCE NR 21**

Dla działki nr 551/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

21. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 551/8 o powierzchni całkowitej 1224 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wdzierżawienia przeznaczona się część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 48) o powierzchni 1,8 m<sup>2</sup> tj. 6m x 0,30m. **MIEJSCE NR 22**

Dla działki nr 551/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.700,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

22. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 551/8 o powierzchni całkowitej 1224 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu, lokalizacji pomostów i platform pływających.

Do wdzierżawienia przeznaczona się część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 48) o powierzchni 2,1 m<sup>2</sup> tj. 7m x 0,30m. **MIEJSCE NR 23**

Dla działki nr 551/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wdzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 1 września 2019r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Traci moc wykaz GGR.6845.26 od 1 do 4.2019 z dnia 19.03.2019r. nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia w formie przetargu.

Traci moc wykaz GGR.6845.40 od 1 do 5.2019 z dnia 02.04.2019r. nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia w formie przetargu.

Traci moc wykaz GGR.6845.50.2019 z dnia 15.04.2019r. nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia w formie przetargu.



Wydzierżawiane nieruchomości przylegają do działki oznaczonej nr geod. 190 obręb Mikołajki – teren jeziora Mikołajki, dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXII/260/2012 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 12 października 2012r. , zgodnie z którym poza „obszarami lokalizacji pomostów” wprowadza się zakaz wykonania nowych pomostów.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po tym terminie, zostanie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. sołtysi sołectw z terenu gminy Mikołajki
4. lokalna prasa

Z up. BURMISTRZA

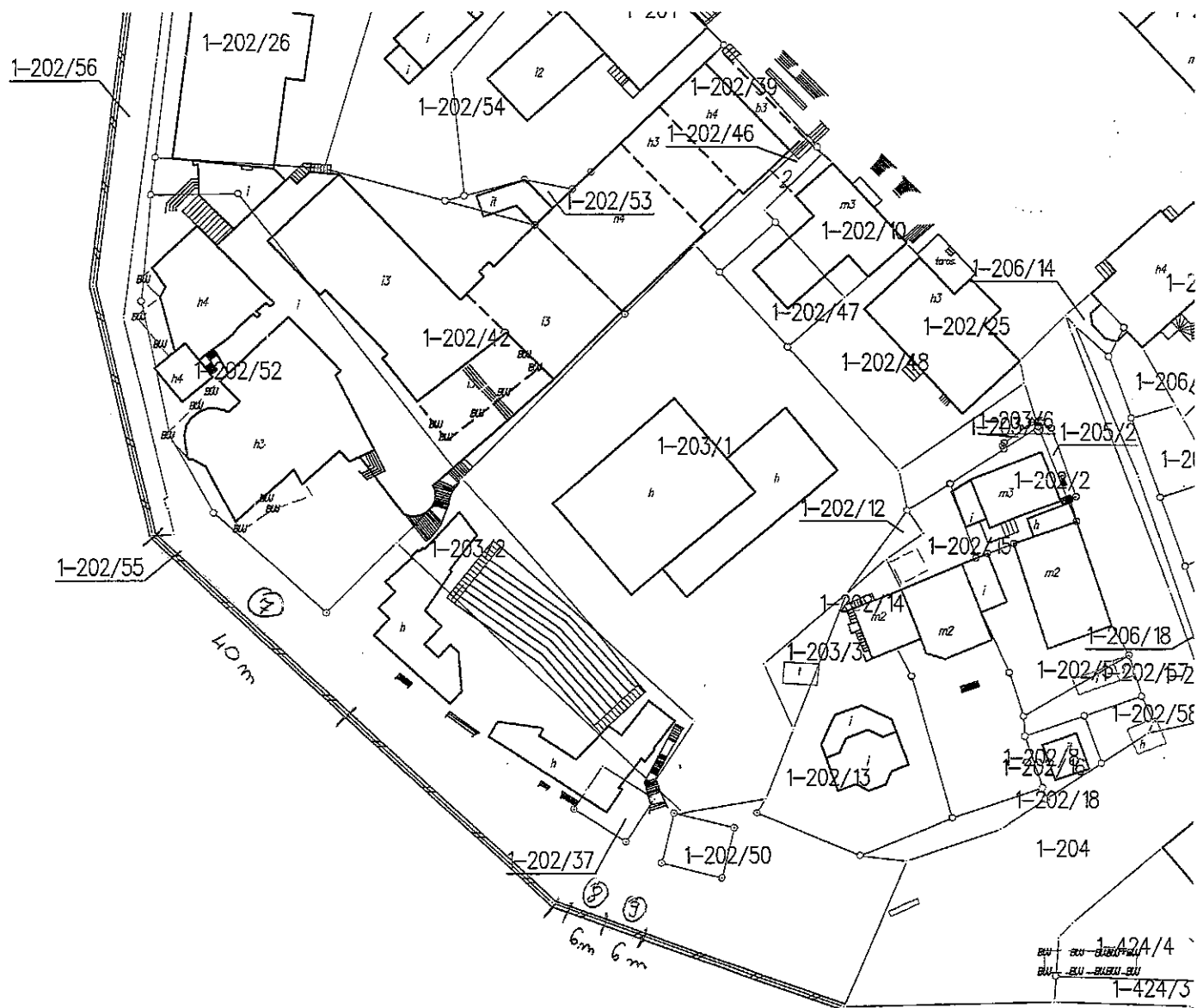
Janina Kuciel  
SEKRETARZ GMINY

Załącznik graficzny nr 1 do wstępu nieruchomości przeznaczonych do poddzierżawienia  
nr GGR.6845.51a.2019 z dnia 23.04.2019r.



Z up. BURMISTRZA  
Starosta Miasta  
SĘPOLCA GMINY

Załącznik graficzny nr 2 do wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia  
nr GGR.6845.51a.2019 z dnia 23.04.2019r.



Z up. BURMISTRZA

Janusz W. Wójcik  
SEKRETARZ GMINY

Załącznik graficzny nr 3 do wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia  
nr GGR.6845.51a.2019 z dnia 23.04.2019r.



Z. UP. BUCHNISTEJZA  
Jean Gabriel  
SEKCYJA Z GMINY