

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 169/7 o powierzchni całkowitej 4916 m², położona w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw, cele składowe i jako grunt pod garażem typu „blaszak”.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o łącznej powierzchni 351 m².

Dla działki nr 169/7 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023833/6.

2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: :

- a. **112,00 zł + VAT/rocznie – garaż „blaszak”**
- b. **10,00 zł + VAT/rocznie – składowe**
- c. **33,00 zł/rocznie – uprawa warzyw**

3. Opis nieruchomości:

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się cmentarz komunalny oraz nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym.

Dostępność komunikacyjna: z działki nr 544/5 ob. Mikołajki.

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Przewidywana funkcja terenu w ramach dzierżawy: uprawa warzyw, cele składowe i grunt pod garażem typu „blaszak”.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA

Janina Woźniak
SEKRETARZKA GMINY

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UM i G Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki