

## WYKAZ

### **nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wdzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia bez przetargu:**

#### **1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 28/5 o powierzchni całkowitej 768 m<sup>2</sup>, położona w Starych Sadach obręb geodezyjny Sady z przeznaczeniem na teren zielony i cele rekreacyjne.

Do wdzierżawienia przeznaczona jest w/w działka o powierzchni 768 m<sup>2</sup>.

Dla działki nr 28/5 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023371/9.

#### **2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 612,00 zł + VAT/za cały okres obowiązywania umowy.**

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2019 roku, za cały okres obowiązywania umowy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w jego płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu.

#### **3. Opis nieruchomości:**

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna i grunty niezabudowane.

Dostępność komunikacyjna: z działki nr 33/1 ob. Sady.

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

#### **4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Przewidywana funkcja terenu w ramach dzierżawy: teren zielony i cele rekreacyjne.

#### **5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej [www.bip.mikolajki.pl](http://www.bip.mikolajki.pl)
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel  
SEKRETARZ GMINY