

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 54/2019 z dnia 3 kwietnia 2019 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości oznaczonych nr geod. 16/2 i 16/3 o łącznej powierzchni całkowitej 0,1000 ha położonych w Grabówce obręb geod. Grabówka, Burmistrz Miasta Mikołajki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu:

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**

Nieruchomości gruntowe położone w Grabówce, obręb geod. Grabówka oznaczone nr geod. 16/2 i 16/3 o łącznej powierzchni 1000 m<sup>2</sup>.

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023375/7. Dział III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

**2. Cena nieruchomości: 27.000,00 zł**

**3. Opis nieruchomości:**

Przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są w miejscowości Grabówka.

Działka nr 16/2 ma kształt zbliżony do prostokąta i usytuowana jest w terenie płaskim. Porośnięta drzewami i krzewami. W granicach działki zlokalizowany jest staw. Działka nie posiada przyłączy do urządzeń infrastruktury technicznej.

Działka nr 16/3 ma kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta i usytuowana jest w terenie płaskim. Nie posiada przyłączy do urządzeń infrastruktury technicznej.

Dostępność komunikacyjna do nieruchomości: droga gminna o nr geod. 186/7.

Infrastruktura techniczna – istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.**

**6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wóbel  
SEKRETARZ GMINY