

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 100/2016 z dnia 15 listopada 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w formie bezprzetargowej, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie bezprzetargowej, położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki:

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**
Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach przy ul. Plac Wolności, obręb geodezyjny Mikołajki, oznaczona nr geod. 200/6 o powierzchni całkowitej 66 m².
Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00038575/7.
Dział III i IV księgi wolny od wpisów.
- 2. Cena nieruchomości: 24.000,00 + należny podatek VAT**
- 3. Opis nieruchomości:**
Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Mikołajkach przy ul. Plac Wolności, obręb geodezyjny Mikołajki.
Działka nr 200/6 ma regularny kształt, zbliżony do prostokąta. W granicach działki znajdują się schody do budynku Plac Wolności 10. W sąsiedztwie, działki zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 201.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:**
Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem, brak decyzji o warunkach zabudowy. W trakcie toczy się postępowanie o ustalenie warunków zabudowy na budowę dwupoziomowego tarasu.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.**
- 6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka_gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Po terminie w którym w pkt 6 wykazu przygotowany zostanie protokół z rokowań, będący podstawą zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY