

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 56/2019 z dnia 4 kwietnia 2019 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych w formie bezprzetargowej, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie bezprzetargowej, położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach, obręb geodezyjny Mikołajki, oznaczona nr geod. 348/48 o powierzchni całkowitej 42 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00033515/4.

Dział III i IV księgi wolny od wpisów.

Cena nieruchomości: 3.432,00 zł

Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Mikołajkach przy ul. Złotych Kłosów, obręb geodezyjny Mikołajki.

Działka nr 348/48 ma kształt zbliżony do trapezu. W sąsiedztwie, działki zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz teren przedszkola. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 346/19.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach, obręb geodezyjny Mikołajki, oznaczona nr geod. 348/50 o powierzchni całkowitej 21 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00033515/4.

Dział III i IV księgi wolny od wpisów.

Cena nieruchomości: 1.722,00 zł

Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Mikołajkach przy ul. Złotych Kłosów, obręb geodezyjny Mikołajki.

Działka nr 348/50 ma kształt zbliżony do trapezu. W sąsiedztwie, działki zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz teren przedszkola. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 346/20.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

3. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach, obręb geodezyjny Mikołajki, oznaczona nr geod. 348/51 o powierzchni całkowitej 15 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00033515/4.

Dział III i IV księgi wolny od wpisów.

Cena nieruchomości: 1.232,00 zł

Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Mikołajkach przy ul. Żłoty Kłósów, obręb geodezyjny Mikołajki.

Działka nr 348/51 ma kształt zbliżony do trapezu. W sąsiedztwie, działki zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz teren przedszkola. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 346/21.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu przygotowany zostanie protokół z rokowań, będący podstawą zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie (Kurier Mrągowski)
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY