

**W Y K A Z****nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) w związku z uchwałą Nr LII/512/2010 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 29 kwietnia 2010r. w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości niezabudowanych oznaczonych nr geod. 27/2 o pow. 0,1943 ha, 27/3 o pow. 0,1943 ha i 27/4 o pow. 0,1943 ha wraz z udziałem w działce 27/5 o powierzchni 0,0933 ha, położonych w obrębie Olszewo, gm. Mikołajki i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 76/2010 z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości, położonej w obrębie Olszewo, gm. Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu:

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa położona w Olszewie obręb geod. Olszewo oznaczona nr geod. 27/2 o pow. 1943 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 1/3 części w działce 27/5 o pow. 933 m<sup>2</sup>.

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00034314/2. Dział III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

**2. Cena nieruchomości: 65.000,00 zł****3. Opis nieruchomości:**

Przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są na terenie wsi Olszewo.

Działka nr 27/2 ma kształt regularny – zbliżony do prostokąta i usytuowana jest na terenie płaskim. teren działki porośnięty drzewami i krzewami.

Działka nr 27/5 ma kształt nieregularny- wąski, wydłużony i usytuowana jest na terenie płaskim.

działki nie posiadają przyłączy do urządzeń infrastruktury technicznej. Istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej oraz elektrycznej. Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

W sąsiedztwie istniejąca zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz tereny rolne.

Dostępność komunikacyjna: droga krajowa nr 16 Olsztyn-Elk.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.**

**6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie (Kurier Mrągowski)
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

*Joanna Wóbel*  
SEKRETARZ GMINY