

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 118/2019 z dnia 26 września 2019 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości oznaczonej nr geod. 184/29 położonej w Mikołajkach obręb geod. Mikołajki, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach (zaplecze ulicy Kolejowej), obręb geod. Mikołajki oznaczona nr geod. 184/29 o powierzchni całkowitej 21 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023833/6. Dział IV księgi wieczystej wolny od wpisów. W dziale III wpisana z urzędu w związku z odłączeniem działki, służebność gruntowa na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości, składającej się z działek nr 202/27, 202/26, 202/28 oraz na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działek nr 202/42, 202/52, 202/39 i na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działki nr 202/53, polegająca na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działki o nr 202/54 i 202/46 do drogi publicznej.

2. **Cena nieruchomości:** 4.000,00 zł.

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w pobliżu centralnej części miasta Mikołajki.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jedno – wielorodzinna z usługami. działka nr 184/29 ma kształt regularny – zbliżony do prostokąta i usytuowana jest w terenie płaskim.

Dostępność komunikacyjna: działka drogi gminnej.

Działka nie posiada przyłączy do urządzeń infrastruktury technicznej. Istnieje możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej, gazowej, wodociągowej oraz elektrycznej (na wniosek i koszt nabywcy).

Dla nieruchomości obowiązuje do dnia 31 października 2021r. umowa dzierżawy zawarta z osobą fizyczną.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.


Burmistrz Miasta i Gminy Mikołajki