

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 64/2018 z dnia 9 maja 2018 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Mikołajkach przy ul. Łabędziej, obręb geod. Mikołajki oznaczona nr geod. **569/6 o pow. 925 m²**.

Dla nieruchomości tych Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023347/2.

2. Cena nieruchomości: 96.000,00 zł**3. Opis nieruchomości:**

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Mikołajkach przy ul. Łabędziej.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz zabudowa wielorodzinna.

Działka nie jest zabudowana, obecnie nie użytkowana. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trapezu. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków grunt oznaczony jest symbolem RIVa.

Dostępność komunikacyjna: z drogi powiatowej – ul. Łabędziej.

Uzbrojenie: w zasięgu sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i gazowa.

Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi, na wniosek i koszt nabywcy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej położonych przy ul. Łabędziej w Mikołajkach uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr L/433/2010 z dnia 23 lutego 2010r. (Dz. U. Nr 52, poz.876 z dnia 21.04.2010r.) zgodnie z którym:

- a. działka o nr geod. 569/6 oznaczona jest symbolem MU.02 – jako tereny zabudowy mieszkalno-usługowej. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe realizowane jako wbudowane lub w osobnym budynku, zabudowa gospodarcza lub garażowa.

Szczegółowy opis dostępny na www.mikolajki.e-mapa.net

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Tracą moc zapisy wykazu znak:GGR.6840.20.2019 z dnia 17.09.2019r. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 5 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY