

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2016, poz. 2147 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXX/213/2008 z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanych położonych pomiędzy ulicami Dybowską i Łabędzią oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr LIV/544/2010 z dnia 30 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany w/w uchwały oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 18/2018 z dnia 16 stycznia 2018 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości oznaczonych nr geod. 372/12, 372/46 i 372/45 położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Mikołajkach przy ulicy Łabędziej, obręb Mikołajki przeznaczone pod zabudowę mieszkalno-usługową oznaczone nr geod.:

1.1. działka 372/45 o pow. 1149 m²

Cena nieruchomości: 119.000,00 zł

1.2. działka 372/46 o pow. 934 m²

Cena nieruchomości: 90.000,00 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00032062/6.

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są w pośredniej strefie miasta Mikołajki.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna, grunty przeznaczone pod zabudowę jednorodzinna i usługowo-mieszkalną oraz tereny rolnicze.

Wykazane do sprzedaży działki to działki o kształcie nieregularnym, obecnie nie użytkowane, nie ogrodzone.

Dostępność komunikacyjna: od strony nie urządzonej ulicy Żurawiej.

Podstawowa infrastruktura techniczna (energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna) znajduje się w ulicy Łabędziej oraz w drogach wewnętrznych.

Warunki podłączenia do sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowe nieruchomości są objęte obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej położonych pomiędzy ul. Dybowską i ul. Łabędzią w Mikołajkach” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach nr XXIX/198/2008 z dnia 30 czerwca 2008r.

Zgodnie z planem przeznaczenie nieruchomości:

a. 372/45 - MU.02 - teren zabudowy mieszkalno-usługowej

b. 372/46 - MU.03 - teren zabudowy mieszkalno-usługowej

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 5 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY