

## W Y K A Z

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm.) w zw. z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr LVII/576/2010 z dnia 30 września 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanych położonych w Mikołajkach przy ul. Bocianiey oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 132/2010 z dnia 29 listopada 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonych w miejscowości Mikołajki obręb Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu, położonych w miejscowości Mikołajki, obręb Mikołajki:

### **1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Mikołajkach przy ulicy Bocianiey, obręb Mikołajki, oznaczone nr geod.:

**1.2. działka 350/37 o pow. 1200 m<sup>2</sup>**  
Cena nieruchomości: 73.000,00 zł

**1.3. działka 350/38 o pow. 1200 m<sup>2</sup>**  
Cena nieruchomości: 73.000,00 zł

**1.4. działka 350/39 o pow. 1200 m<sup>2</sup>**  
Cena nieruchomości: 73.000,00 zł

**1.5. działka 350/43 o pow. 1250 m<sup>2</sup>**  
Cena nieruchomości: 74.500,00 zł

**1.6. działka 350/44 o pow. 1250 m<sup>2</sup>**  
Cena nieruchomości: 74.500,00 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00030098/3.

### **2. Opis nieruchomości:**

Przedmiotowe nieruchomości położone są w Mikołajkach przy ul. Bocianiey, obręb Mikołajki.

Dojazd do działek (od działki 350/36 do działki 350/39) z drogi publicznej gminnej (asfaltowej) – ulicy Bocianiey, od działki 350/43 do działki 350/44 z drogi gminnej nie urządzonej gruntowej.

Działki 350/36, 350/37, 350/38, 350/39 oraz 350/43, 350/44 mają regularny kształt zbliżony do prostokąta.

Działki 350/44, 350/43 - teren płaski, niezagospodarowane.

Działka 350/36 teren płaski, niezagospodarowana.

Działki 350/38 i 350/39 teren płaski. Na granicy nieruchomości zlokalizowany jest garaż nie trwale związany z gruntem z wiata do przechowywania drewna. Pozostałość po byłym dzierżawcy.

W granicach działki 350/37 posadzone drzewka owocowe, teren płaski.

Infrastruktura techniczna - w zasięgu sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telefoniczna.

Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

### **3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.

**4. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określony

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 5 wykazu zostanie ogłoszony przetarg.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. PUŁA KOTURA

Jacek Puła  
SEKRETARZ UM