

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do zamiany pomiędzy Gminą Mikołajki a osobą fizyczną**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do w/w uchwały i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 93/2019 z dnia 27 czerwca 2019 roku w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Mikołajki a osobą fizyczną,

podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do zamiany pomiędzy Gminą Mikołajki a osobą fizyczną:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości, stanowiących własność Gminy Mikołajki:

Nieruchomości gruntowe położone w Żelwągach, obręb geodezyjny Żelwągi, oznaczone nr geod. 289/1 o pow. 77 m² (Kw OL1M/00039644/9), 289/2 o pow. 533 m² (Kw OL1M/00039644/9), 289/3 o pow. 18 m² (Kw OL1M/00039644/9), 289/4 o pow. 436 m² (Kw OL1M/00039644/9) i 269/12 o pow. 500 m² (Kw OL1M/00023906/9). Dział III i IV ksiąg wolny od wpisów.

Łączna cena nieruchomości: 10.400,00 zł

Działka nr 289/1 ma nieregularny kształt, wąski, wydłużony, usytuowana w terenie o niewielkim nachyleniu.

Działka nr 289/2 ma nieregularny kształt, wąski wydłużony, usytuowana w terenie o niewielkim nachyleniu.

Działka nr 289/3 ma nieregularny kształt, wąski, wydłużony, usytuowana w terenie o niewielkim nachyleniu.

Działka nr 289/4 ma nieregularny kształt, wąski, wydłużony, usytuowana w terenie o niewielkim nachyleniu.

Działka nr 269/12 ma nieregularny kształt, wąski, wydłużony, usytuowana w terenie o niewielkim nachyleniu. Teren działki porośnięty drzewami i krzewami. Na granicy działki znajduje się murowane ogrodzenie z drewnianymi przęsłami.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte obowiązującym miejscowym planem, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości, stanowiących własność osoby fizycznej:

Nieruchomości gruntowe położone w Żelwągach, obręb geodezyjny Żelwągi, oznaczone nr geod. 269/14 o pow. 313 m² (Kw OL1M/00026921/1) i 268/4 o pow. 252 m² (Kw OL1M/00038578/8). Dział III i IV ksiąg wolny od wpisów.

Łączna cena nieruchomości: 2.000,00 zł

Działka nr 269/14 ma nieregularny kształt, wąski, wydłużony, usytuowana jest w terenie o niewielkim nachyleniu.

Działka nr 268/4 ma nieregularny kształt, wąski, wydłużony, usytuowana jest w terenie o niewielkim nachyleniu.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte obowiązującym miejscowym planem, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Po terminie o którym w pkt 6 wykazu przygotowany zostanie protokół z rokowań, będący podstawą zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. na tablicy ogłoszeń sołectw z ternu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Jadwiga Wróbel
SEKRETARZ GMINY