

**W Y K A Z****nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz w zw. z Zarządzeniem nr 69/2018 z dnia 24 maja 2018r. w sprawie wydzierżawienia w formie przetargu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki, położonej w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki 34/2018 z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych,

**podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości o powierzchni 2,3 m<sup>2</sup> tj. 7,70 m x 0,30 m. (miejsce nr 1)

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Działka wydzierżawiona będzie czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej w dniu podpisania umowy, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

2. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości o powierzchni 2,6 m<sup>2</sup> tj. 8,60 m x 0,30 m (miejsce nr 2)

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Działka wydzierżawiona będzie czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej w dniu podpisania umowy, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

3. Przedmiotem wdzierzawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 204 o powierzchni całkowitej 1595 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wdzierzawienia przeznaczona się część w/w nieruchomości o powierzchni 2,1 m<sup>2</sup>

tj. 7,00 m x 0,30 m (miejsce nr 3)

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.

Działka wdzierzawiona będzie czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej w dniu podpisania umowy, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

**Wdzierzawiane nieruchomości przylegają do działki oznaczonej nr geod. 190 obręb Mikołajki – teren jeziora Mikołajki, dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXII/260/2012 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 12 października 2012r. , zgodnie z którym poza „obszarami lokalizacji pomostów” wprowadza się zakaz wykonania nowych pomostów.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po tym terminie, zostanie ogłoszony przetarg na wdzierzawienie nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach dnia.....
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach dnia.....
3. sołtysi sołectw z terenu gminy Mikołajki
4. lokalna prasa

Z up. BURMISTRZA

*Joanna Wóbel*  
SEKRETARZ GMINY

Załącznik graficzny nr 1 do wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia  
nr GGR.6845.47 od 1 do 3.2018 z dnia 28.05.2018r.

